

Hôtel de Police de Clermont Ferrand

Dossier d'Utilisation, d'Exploitation et de Maintenance

DUEM



SOMMAIRE

TITRE 1	PRESENTATION	3
1.1.	PREAMBULE	3
1.2.	PRESENTATION DU BATIMENT	4
1.3.	PLAN DU BATIMENT	5
1.4.	PRESENTATION DES INSTALLATIONS	14
1.5.	SYNOPTIQUES DES INSTALLATIONS	16
TITRE 2	FICHE EQUIPEMENTS	33
2.1	PRESENTATION	33
2.2	TABLERAU DE SYNTHESE DES FICHES	34
ANNEXES	162

Titre 1 *Présentation*

1.1. *Préambule*

Le présent document a pour vocation de décrire les installations techniques du Nouvel Hôtel de Police de Clermont-Ferrand (63) afin de faciliter l'exploitation et la maintenance du bâtiment, établis selon les exigences du marché d'exploitation et de maintenance multitechnique en vigueur pour cet ouvrage.

L'ouvrage réalisé est la propriété de l'Etat - Ministère de l'Intérieur. Les différents acteurs de la construction et de l'exploitation du bâtiment sont les suivants :

- le SGAP de Lyon, représentant du Maître d'Ouvrage (MO),
- les sociétés DHA Lyon et DHA Auvergne, représentantes du Maître d'Œuvre (MOE),
- la société Katene, le Bureau d'Etude Technique (BET) en fluide et courant fort/faible,
- la société COGECI, le BET en structure,
- la société Fondasol, le BET en fondation,
- la société Etamine, le BET en Hygiène Qualité et Environnement,
- la société Cabinet Starace, le BET en acoustique,
- la société APAVE, le bureau de contrôle du bâtiment,
- la société Eiffage Construction, l'entreprise générale,
- la société Ginger BEFS, le bureau d'études pour la mise en place et le suivi du marché de maintenance multitechnique du bâtiment,
- la société Axima Seitha, l'exploitant retenu pour le marché de maintenance multitechnique du bâtiment.

1.2. Présentation du bâtiment

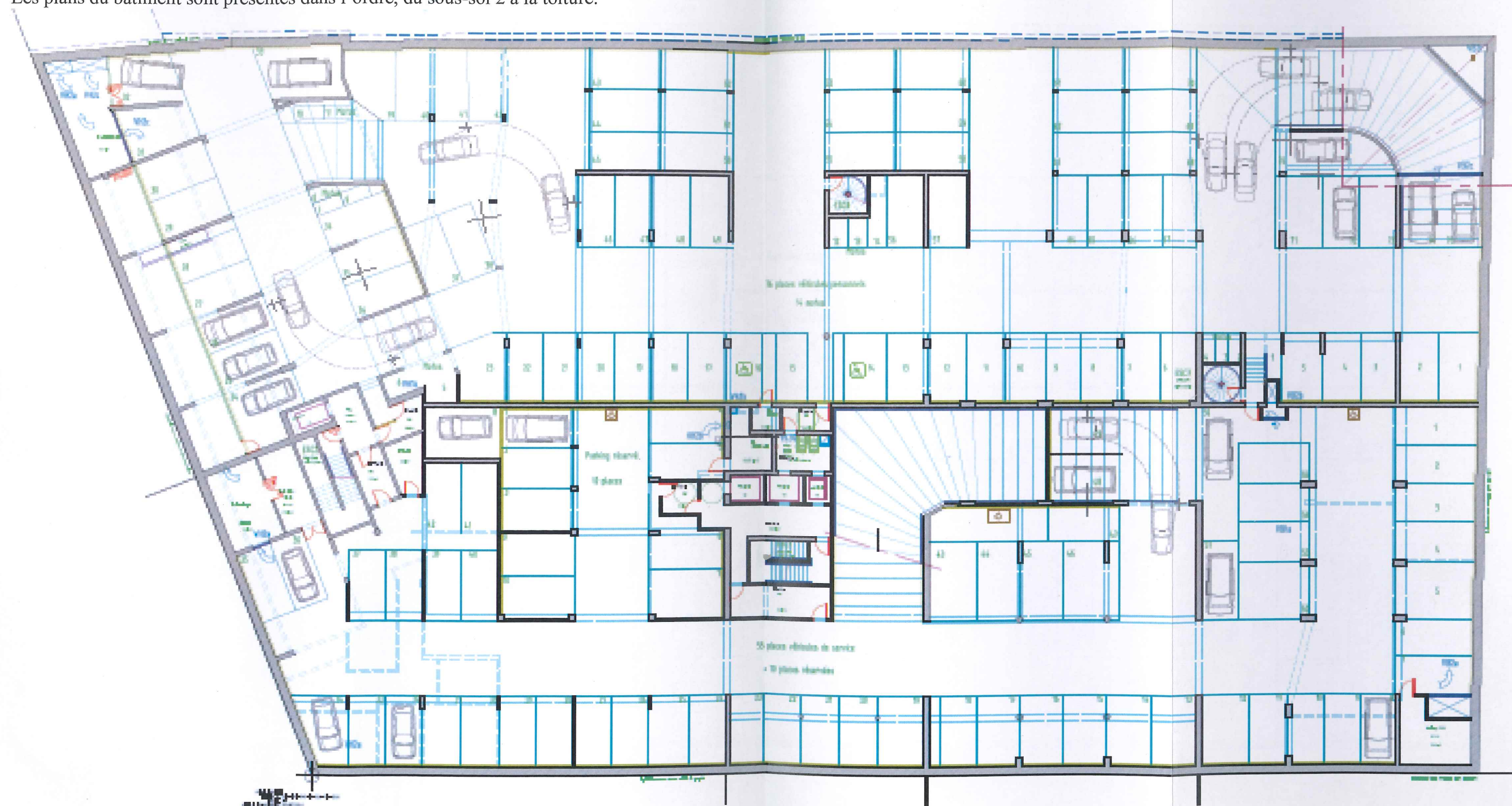
Le Nouvel Hôtel de Police est situé à l'angle de l'avenue de la République et de la rue Vaucanson. L'accès principal au bâtiment pour les services s'effectue sur la rue Vaucanson, l'accès du public sur l'avenue de la République.

L'ouvrage est découpé en 4 bâtiments sur une surface SHON de 10 653 m² (pour 24 154 m² en SHOB), et est composé de plusieurs niveaux d'infrastructure et de superstructure qui sont les suivants :

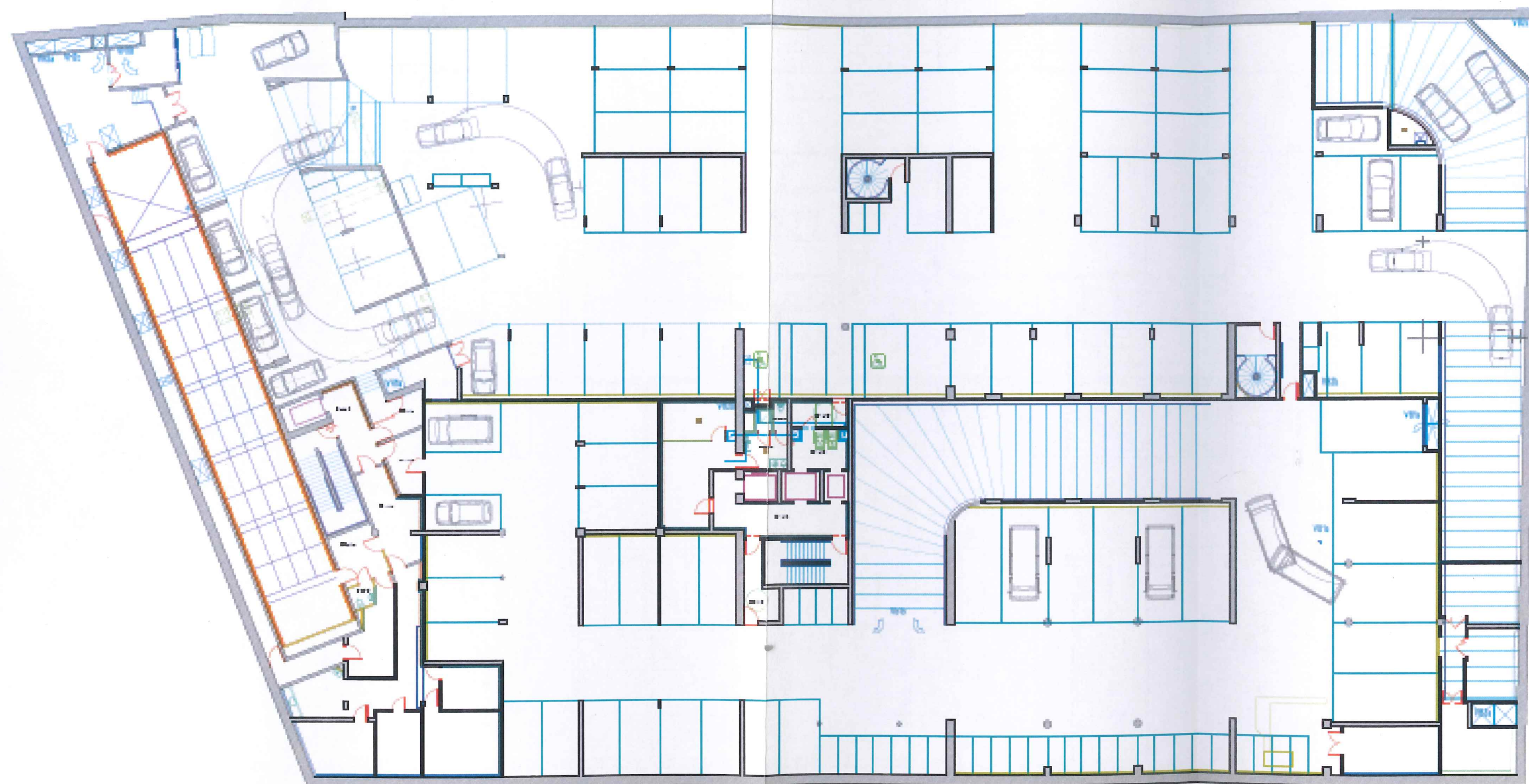
- le sous-sol 2, second niveau d'infrastructure, a une surface de 79m². Il est dédié au stationnement des véhicules de service de police et du personnel,
- le sous-sol 1, premier niveau d'infrastructure, a une surface de 493 m². Principalement dédié au stationnement des véhicules de service de police et du personnel, il possède également le stand de tir, l'armurerie et des locaux techniques dédiés à la ventilation et au courant fort,
- le rez de chaussée, a une surface de 1537 m² avec parking visiteur, cours d'honneur et cour de service. Il est composé de l'accueil, du local PCS, des cellules garde à vue (GAV), des locaux de rétention administrative (LRA), de la section d'intervention, des bureaux de prise de plainte et des locaux techniques,
- l'entresol, premier niveau en superstructure, a une surface de 887 m². Il est principalement composé de vestiaires, des entités médicales ainsi qu'un local technique dédié à la ventilation,
- l'étage R+1, second niveau en superstructure, a une surface de 2311 m². Il est composé de plusieurs services de la DDSP : la section de sécurité de proximité, la section d'ordre public et de sécurité routière, la section de sécurité publique, la sûreté départementale et ses différents bureaux (Commandement, Recherche Judiciaire, Base Technique, Police Administrative),
- l'étage R+2, troisième niveau en superstructure, a une surface de 1865 m². Il est composé des services de la DDSP correspondant au commandement, les services administratifs (SGO, bureaux des stages et des formations) et l'officier du ministère public (OMP),
- l'étage R+3, quatrième niveau en superstructure, a une surface de 1863 m². Il compose exclusivement les services de la SRPJ : l'état-major, la division économique et financière (DEF), la division criminelle (DC), et une partie de la division de la police technique (DPT),
- l'étage R+4, cinquième niveau en superstructure, a une surface de 1556 m². Il est composé de la sous-direction de l'information générale de la DDSP ainsi que le laboratoire de la DPT appartenant à la SRPJ,
- la terrasse du bâtiment, niveau R+5, possède les installations principales de chauffage, de ventilation, de climatisation et de production ECS qui sont situées soit à l'extérieur, soit dans les locaux techniques dédiés.

1.3. Plan du bâtiment

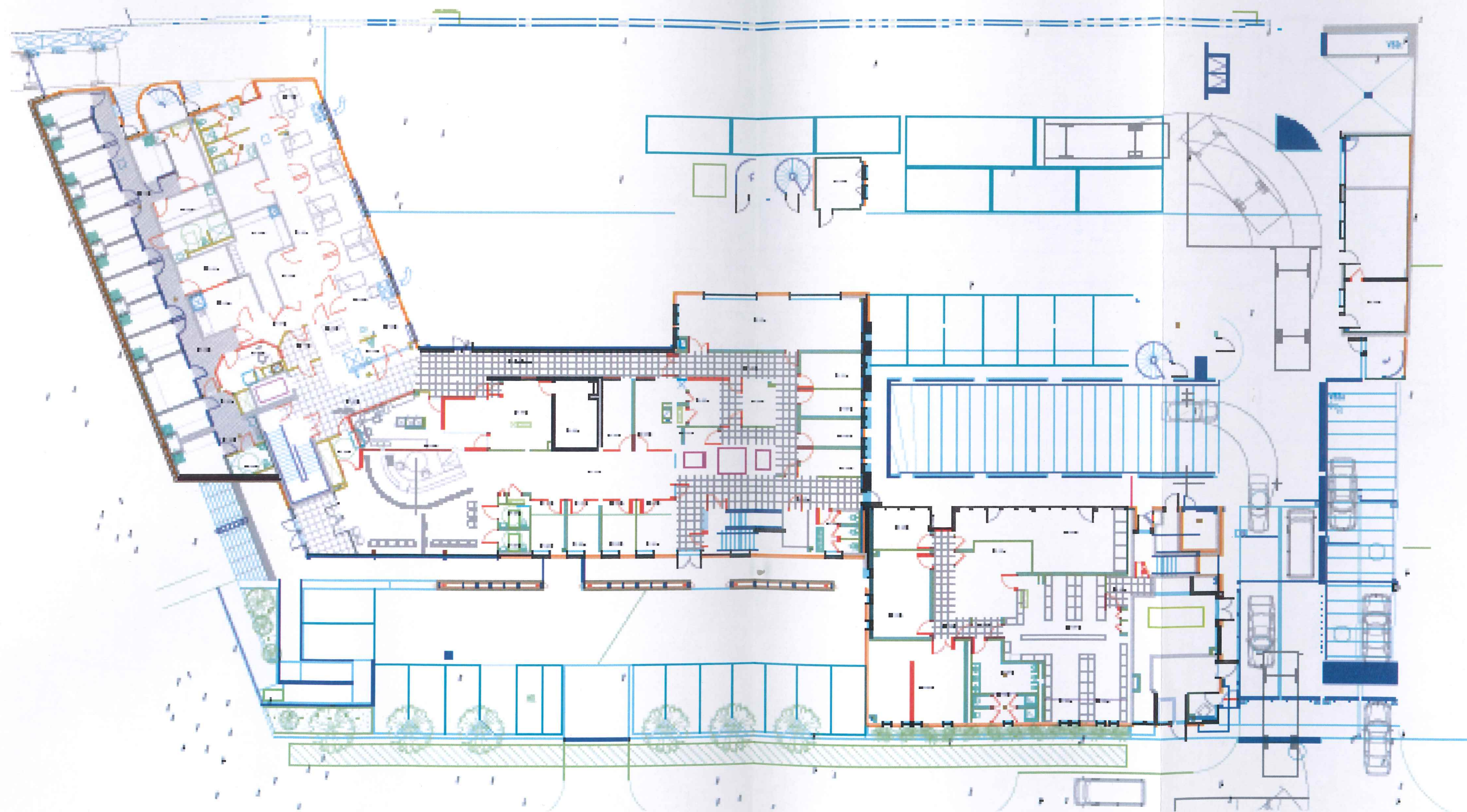
Les plans du bâtiment sont présentés dans l'ordre, du sous-sol 2 à la toiture.



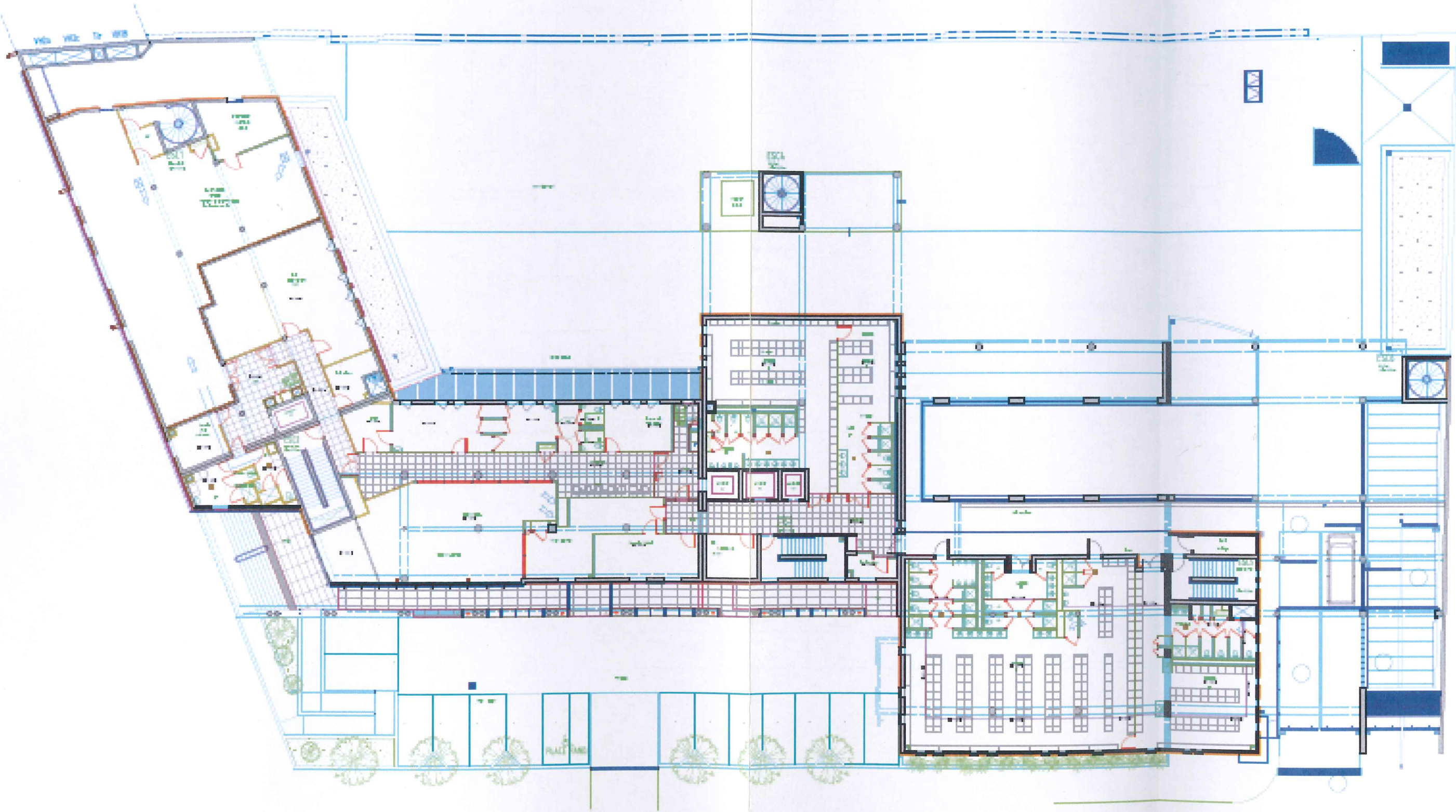
SOUS-SOL 2



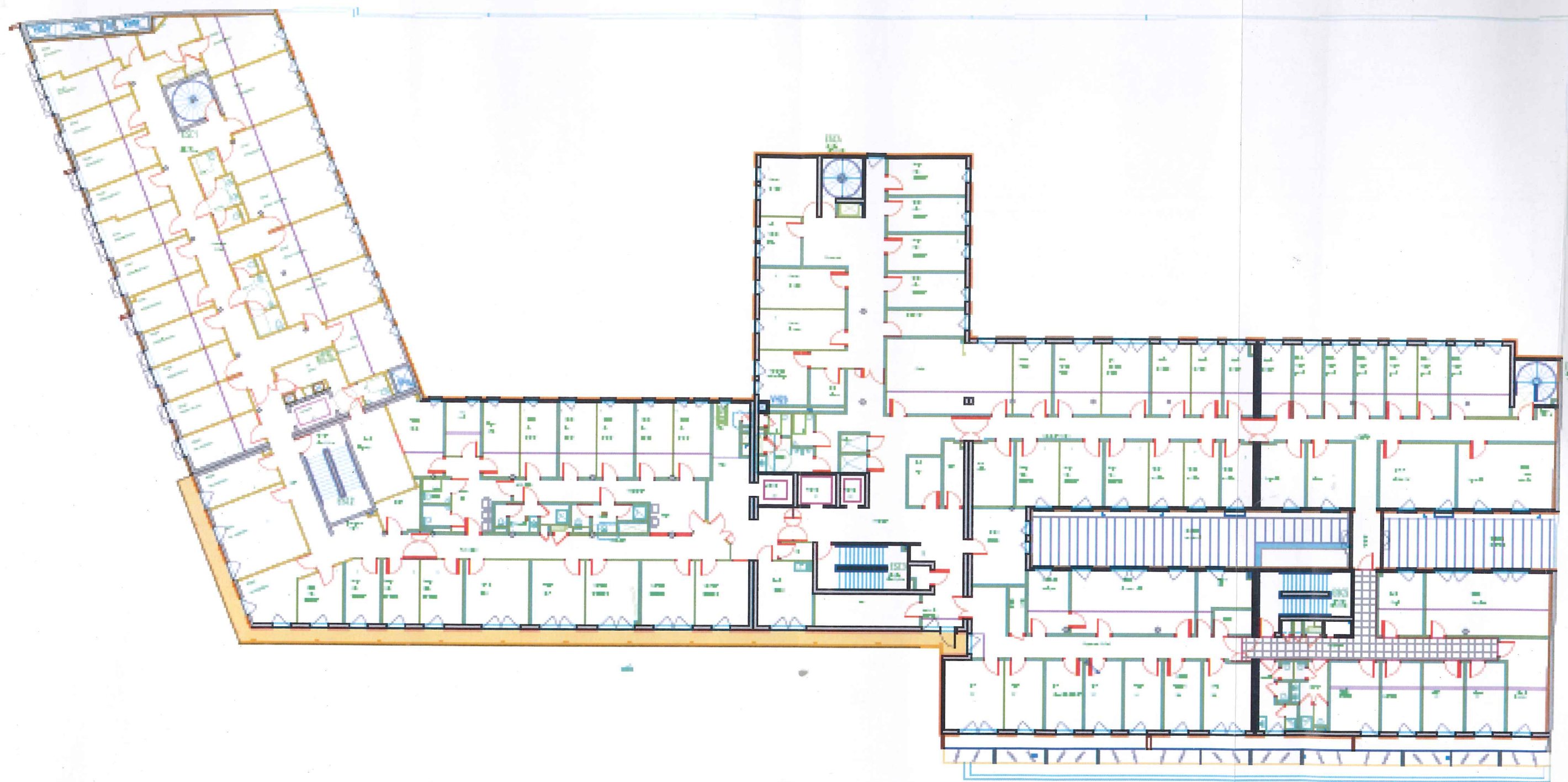
SOUS-SOL 1



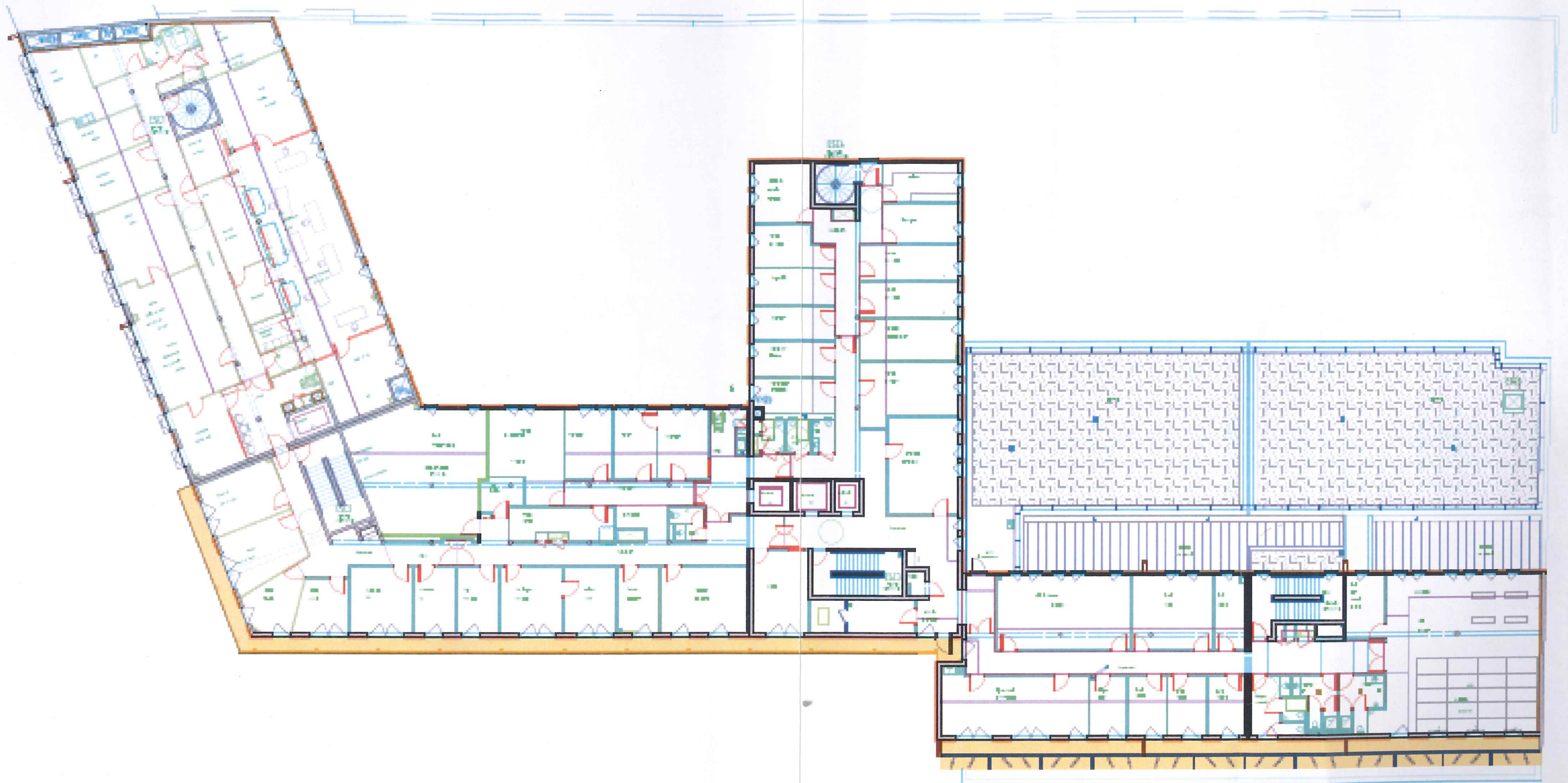
RDC



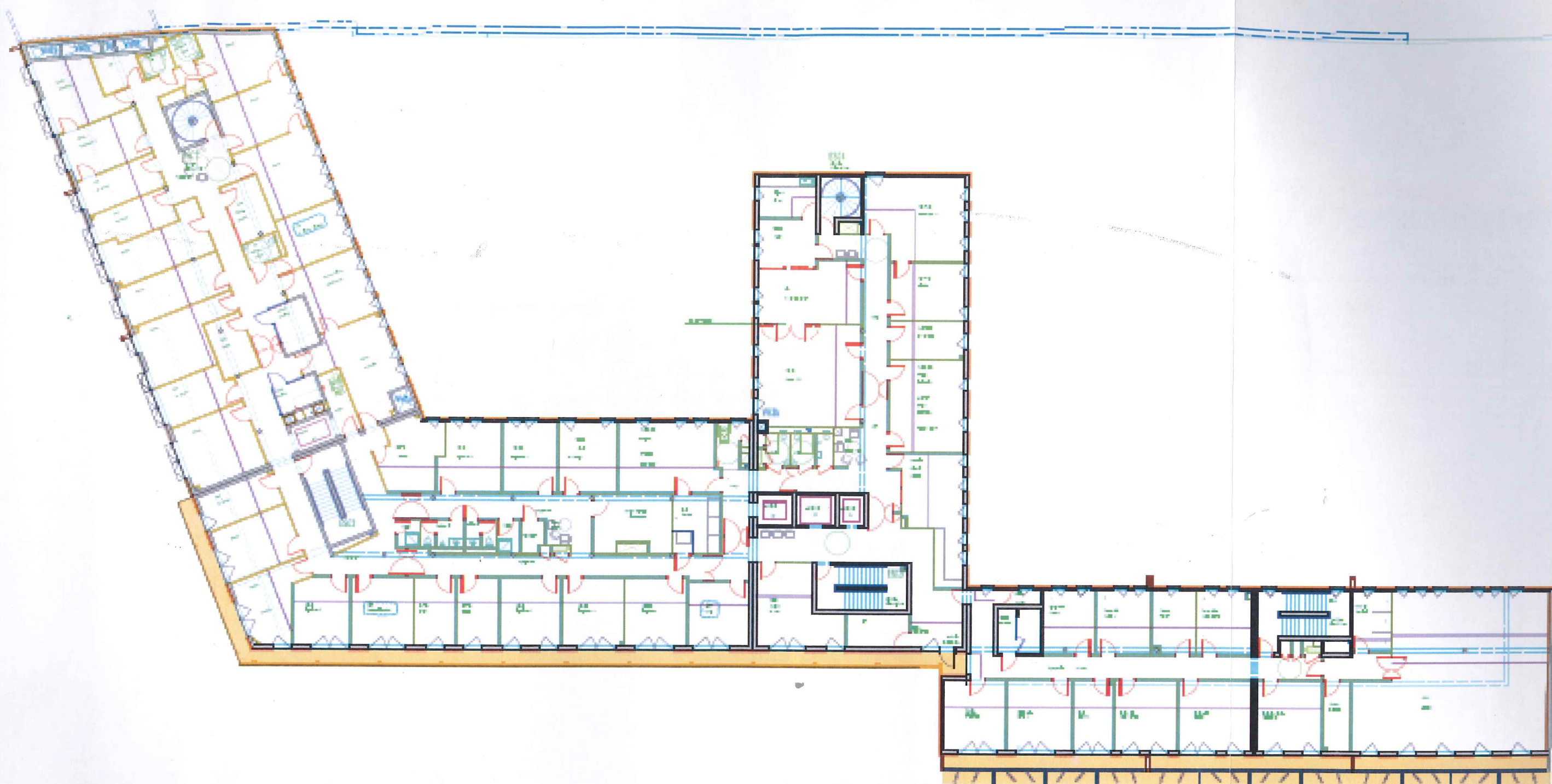
ENTRESOL



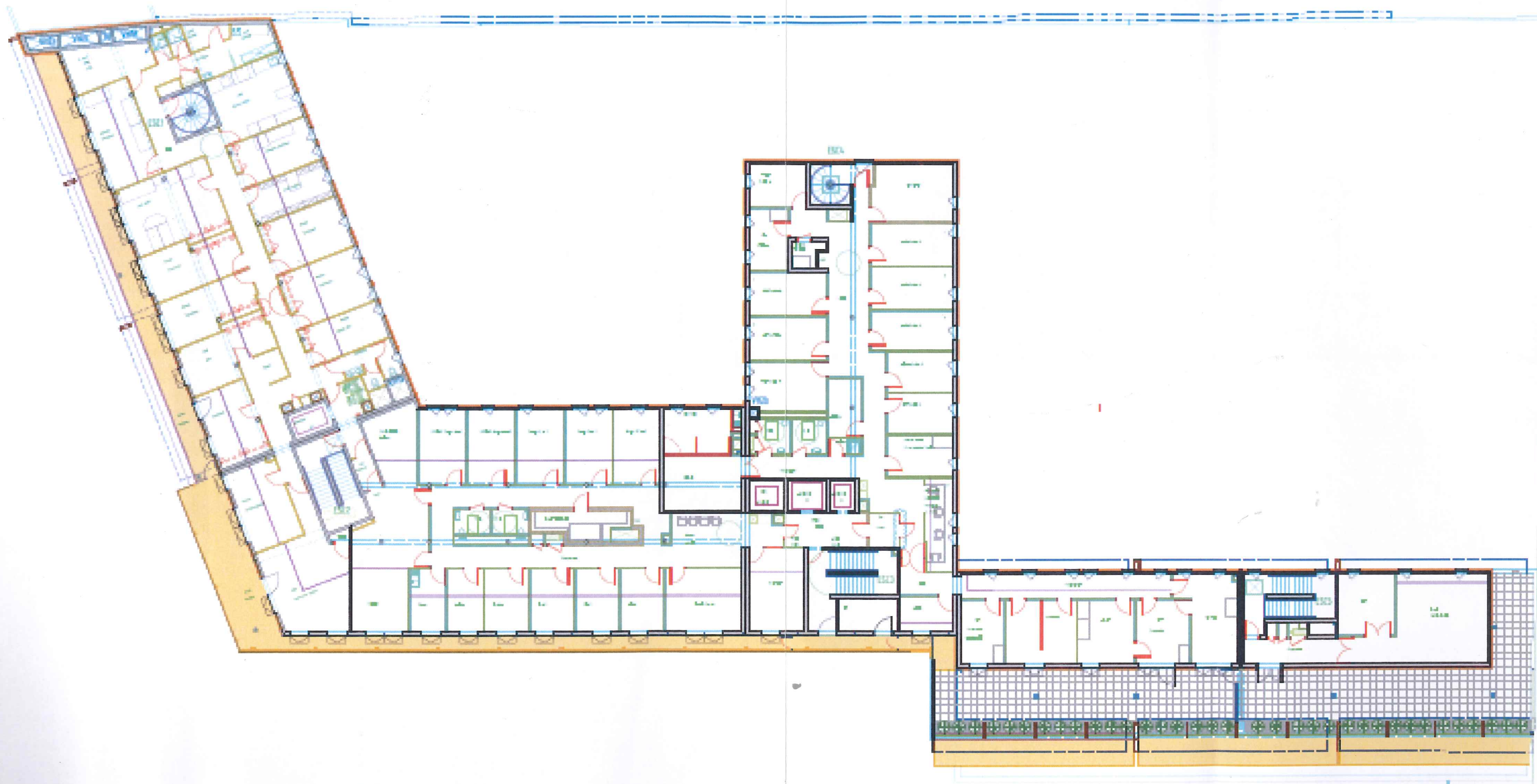
R+1



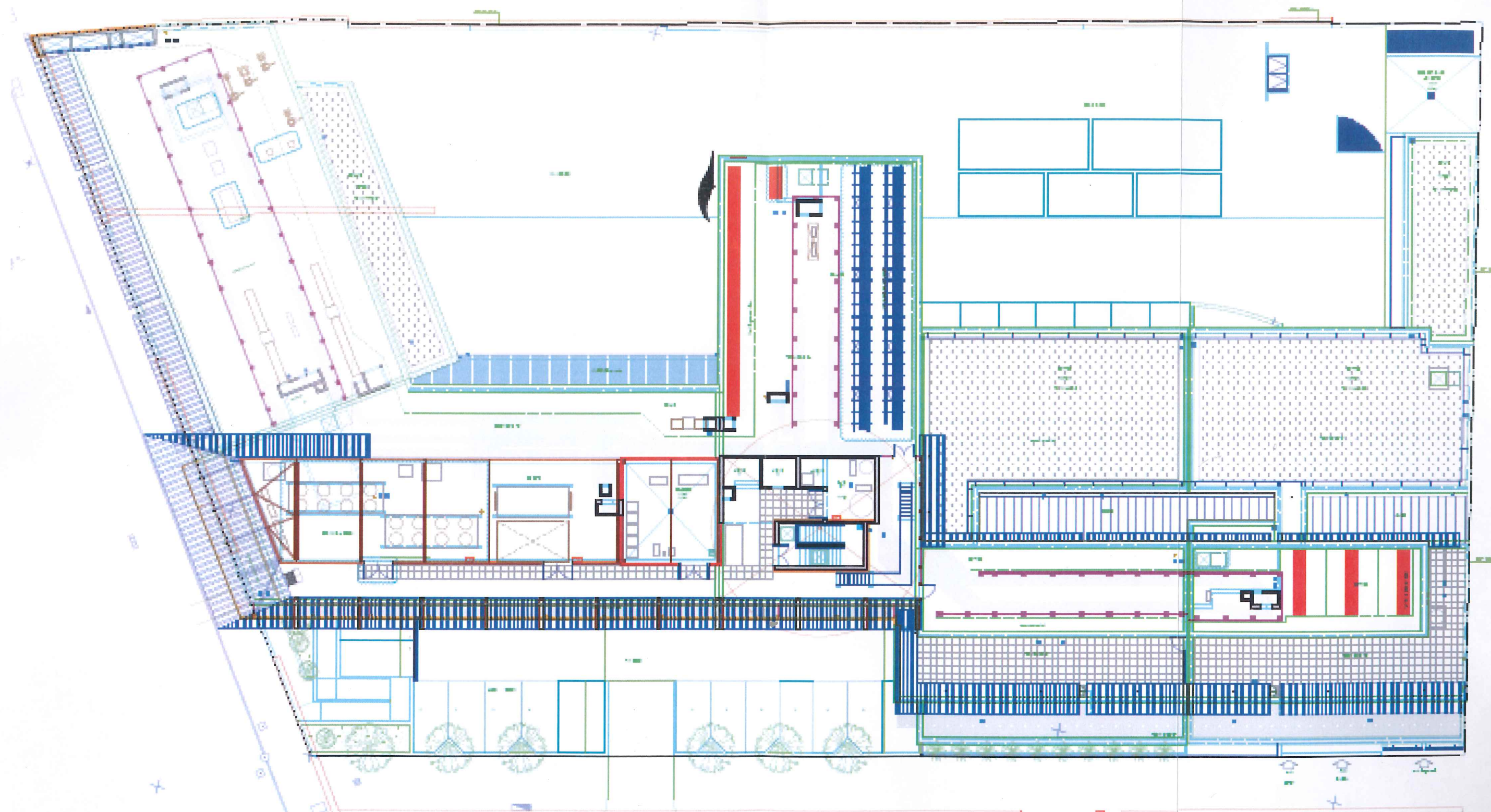
R+2



R+3



R+4



R+5

1.4. Présentation des installations

Les installations techniques qui entrent dans le périmètre du marché de maintenance multitechnique sont dissociées en 9 sections. Chaque section correspond à un type d'installations et d'équipements du bâtiment.

La première section concerne les installations du chauffage, ventilation, climatisation et du désenfumage (CVCD). Ces équipements se situent principalement à l'étage R+5 :

- pour la production de froid pour les locaux techniques, les groupes froids sont installés à l'extérieur, sur la terrasse,
- pour la production de chaud ou de froid pour les locaux, les pompes à chaleur sont également à l'extérieur, sur la terrasse,
- pour la production de chaud, les chaudières à gaz sont situées dans la chaufferie ; les ballons solaires dans le local ECS.
- pour les équipements terminaux, l'ensemble des bureaux sont équipés de ventilo-convecteurs, à l'exception des locaux spécifiques, notamment GAV équipés de batteries terminales sur les gaines de ventilation.
- pour la ventilation du bâtiment, une CTA pour les bureaux est installée à l'extérieur, sur la terrasse. Les autres CTA, desservant des locaux spécifiques, sont installées dans les locaux techniques au sous-sol 1 et à l'entresol.

La seconde section concerne les installations de l'électricité en courant fort. Ces équipements se situent principalement au rez de chaussée et au sous-sol 1, dans des locaux techniques spécifiques :

- l'arrivée haute tension (HT), le transformateur 20kV/400V et le groupe électrogène (GE) sont situés au rez de chaussée.
- l'onduleur 100kVA et le TGBT se situent au sous-sol 1.
- la cuve de fuel du GE, accessible depuis la cour intérieure se trouve au sous-sol 1.
- les panneaux photovoltaïques sont installés au R+5, à l'extérieur.

La troisième section concerne les installations électriques en courant faible. Cette section regroupe tous les équipements répartis dans le bâtiment : contrôle d'accès, sonorisation, téléphonie, interphonie, vidéosurveillance, télévision et horloge.

La quatrième section concerne les installations de plomberie. Il s'agit de tous les équipements dédiés à l'alimentation en eau du bâtiment. Ces équipements se situent principalement à l'étage R+5, au sous-sol 1 et dans les locaux techniques spécifiques. Les équipements de production d'ECS (ballons solaires, panneaux solaires) sont au R+5. La distribution d'eau de ville est assurée par le réseau d'eau froide arrivant au sous-sol 1 dans le local CTA.

La cinquième section concerne les installations de sécurité et protection incendie. Les équipements dédiés à la lutte contre l'incendie sont les extincteurs, installés dans tout le bâtiment. Les détecteurs incendie sont également présents dans tout le bâtiment et sont reliés à la centrale incendie, situé dans le local PCS au rez de chaussée.

La sixième section regroupe toutes les fermetures automatiques du bâtiment tel que, portails, plots et barrières automatiques, situés sur les accès véhicules.

La septième section concerne les transports mécaniques. Il s'agit des ascenseurs et monte-charge. Le bâtiment a plusieurs ascenseurs dédiés : 2 ascenseurs spécifiques pour les services de police dont un utilisable pour les GAV ; un ascenseur pour le public ; un ascenseur réservé aux visiteurs accompagnés (utilisable également par les services).






















La huitième section concerne les clos et couverts. Elle regroupe tous les moyens d'étanchéité du bâtiment, la toiture végétalisée ainsi que la métallerie, notamment de sécurité (ligne de vie, point d'ancrage).

La neuvième section concerne le second œuvre. Cette section regroupe les menuiseries intérieures et extérieures, la serrurerie, la vitrerie, les revêtements de sol et muraux, le mobilier, les stores extérieurs et brise-soleil.
















1.5. Synoptiques des installations

Ci-après sont présentés, par ordre des sections, les synoptiques des installations techniques de l'Hôtel de Police. La légende des synoptiques est insérée ci-dessous.

















1.5.1. Légende circuit Chauffage/Climatisation

	Contrôleur de débit		Pompe à débit constant
	Vanne 3 voies motorisée		Pompe à débit variable
	Change over		Filtre
	Capteur de pression différentielle		Disconnecteur
	Sonde de température		Clapet anti retour
	Pressostat		Soupape de sûreté
	Manostat manque d'eau		Manomètre
	Vanne 2 voies motorisée		Thermomètre
	Vanne de réglage		Compteur énergie
	Vanne d'isolement		Purgeur d'air automatique
			Vase d'expansion

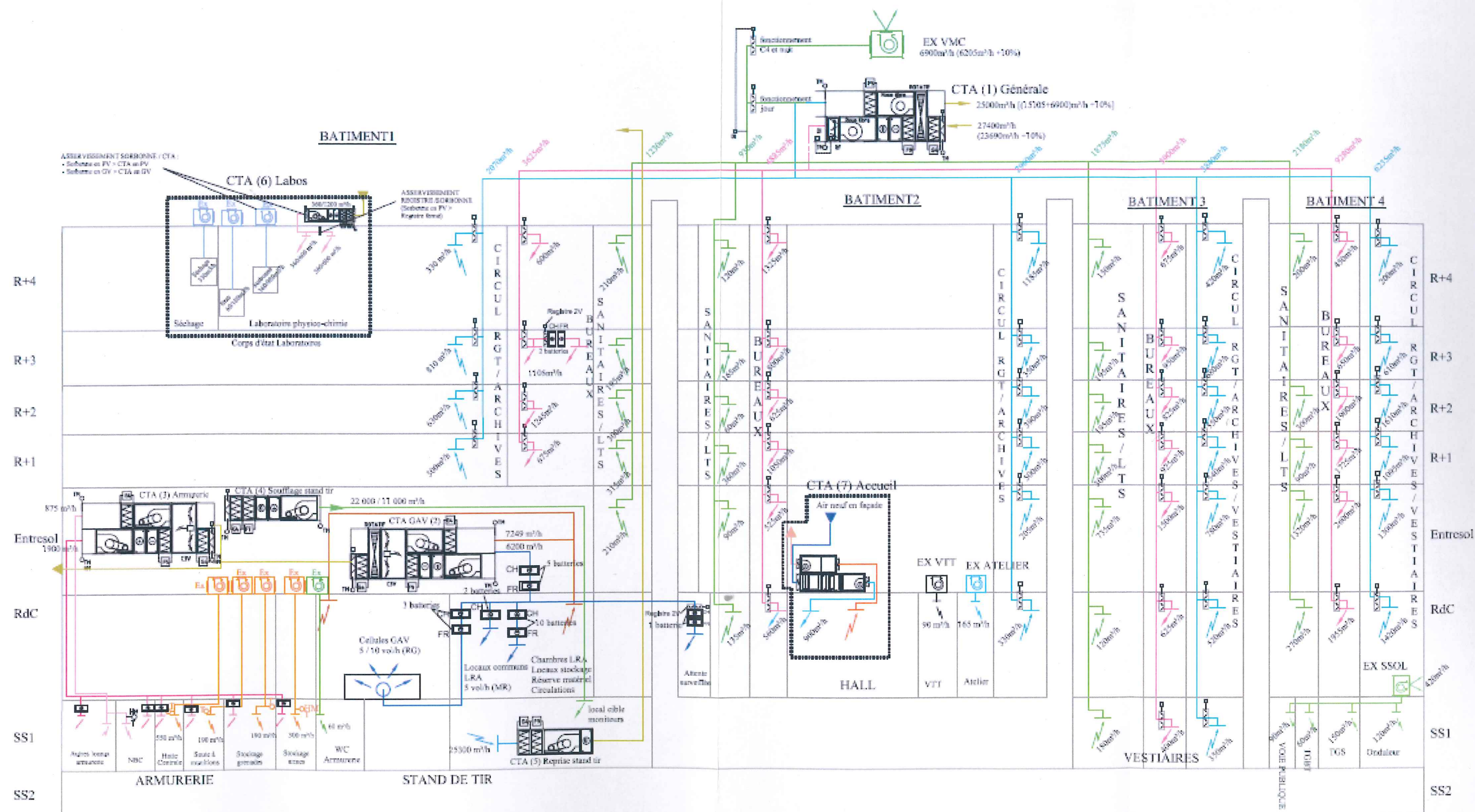
1.5.2. Légende circuit extraction/soufflage

	Bouche d'extraction		Batterie Chaude
	Bouche de soufflage		Batterie Froide
	Extracteur		Récupérateur glycol
	Registre		Ventilateur
	Echangeur rotatif		Filtre
	Registre motorisé		Batterie terminale
	Sonde d'hygrométrie		Sonde de température
			Détecteur de fumées

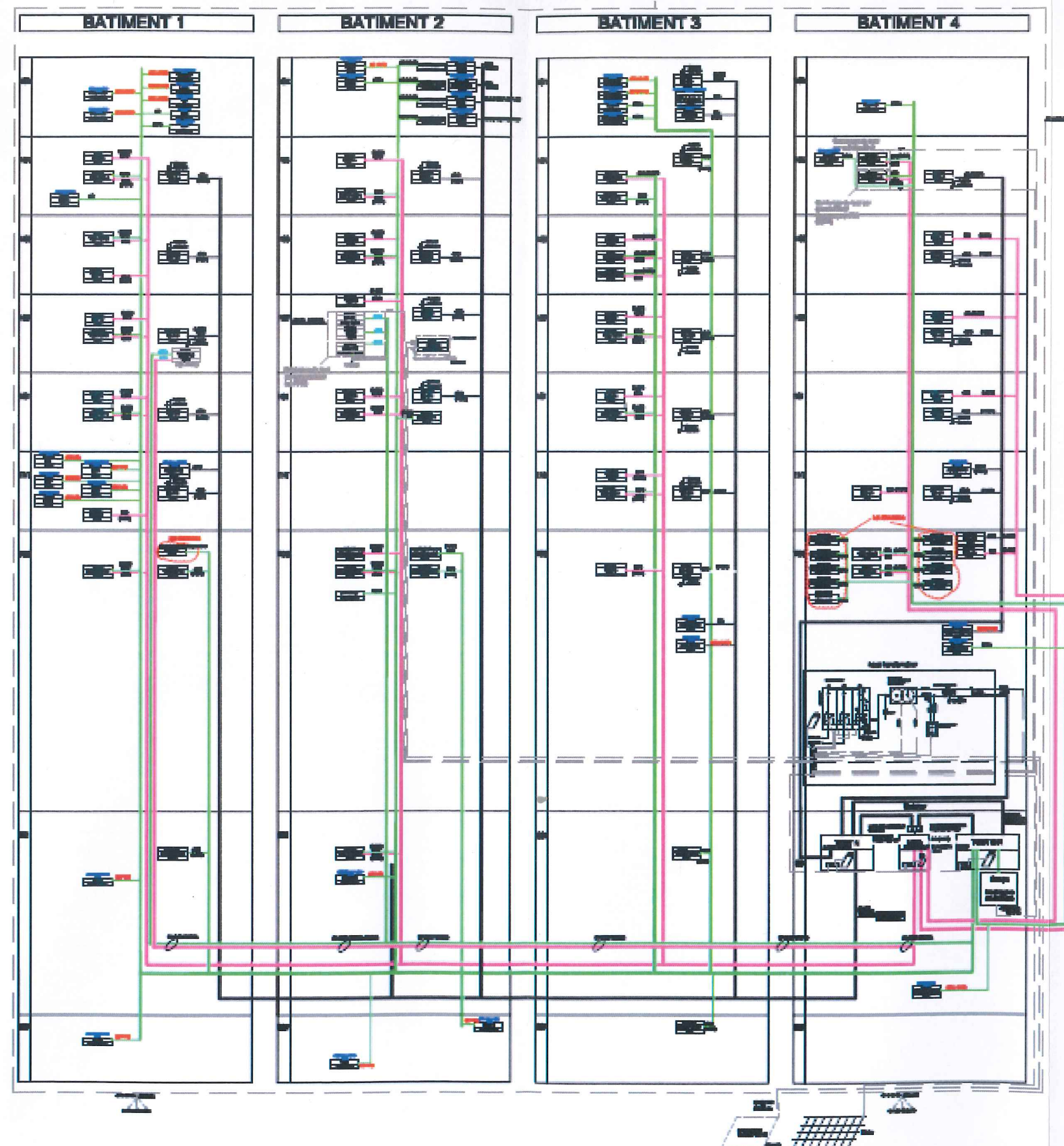
1.5.3. Légende circuit ECS et bouclage

	Vanne d'isolement
	Purgeur
	Airibâlier
	Clapet anti-retour
	Soupepe de sécurité
	Vanne d'équilibrage STABEFO
	Mitigeur thermostatique avec by-pass manuel pour désinfection marque CALEFFI type LESIOFLOW référence 6003
	Stabilisateurs automatiques de débit marque CALEFFI type AUTOFLOW 126
	Thermostat de sécurité
	Réducteur de pression marque WATTS type EN-DRV
	Vanne d'arrêt à purge
	Prise d'échantillon
	Thermomètre
	Sonde de température
	Pompe de bouclage
	Mitigeur électronique avec désinfection thermique programmable marque CALEFFI réf. 6000

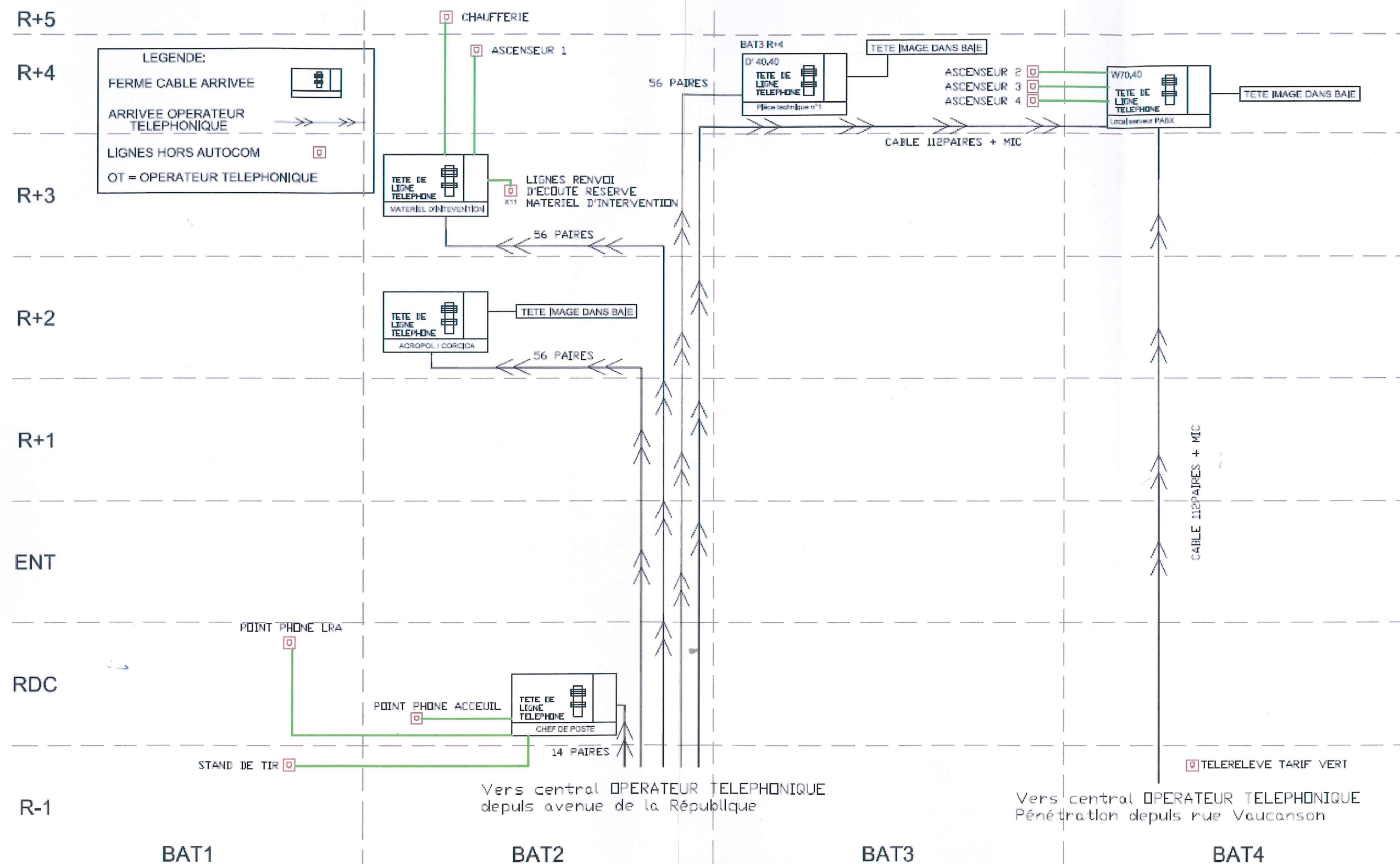




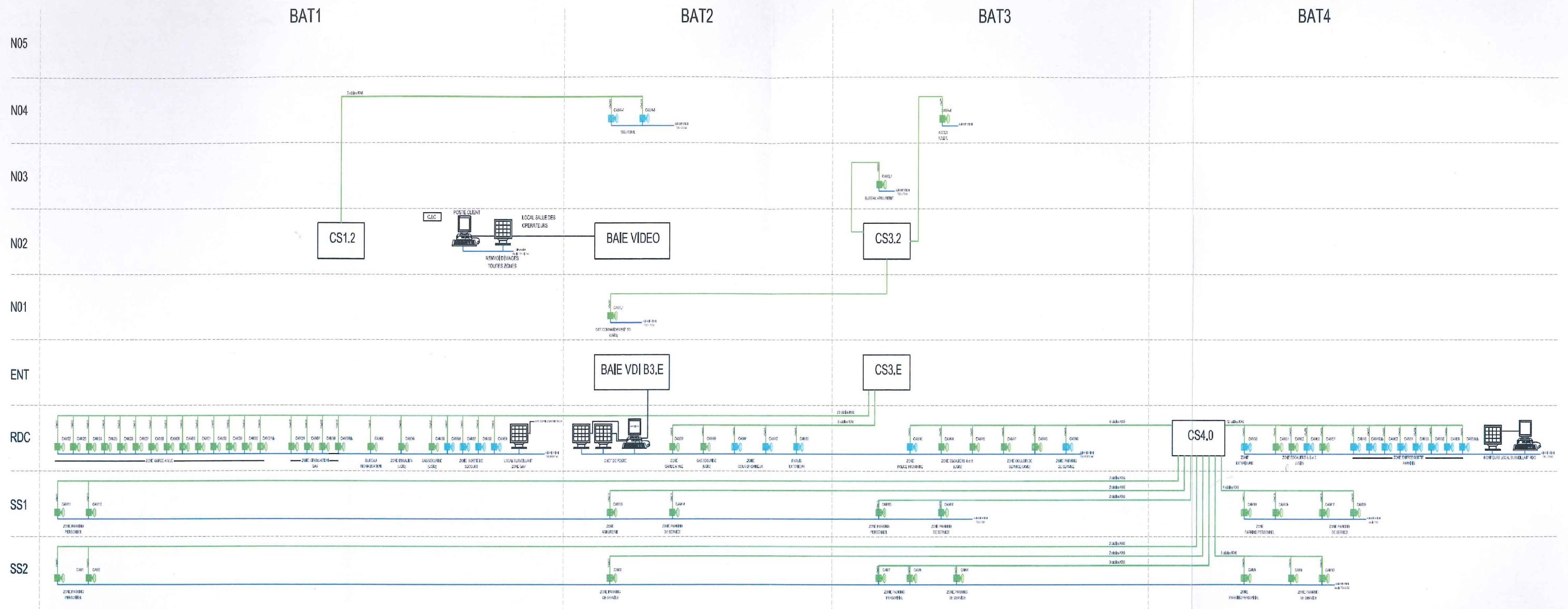
SCHEMA DE PRINCIPE DE LA VENTILATION (EXTRACTION/SOUFFLAGE)



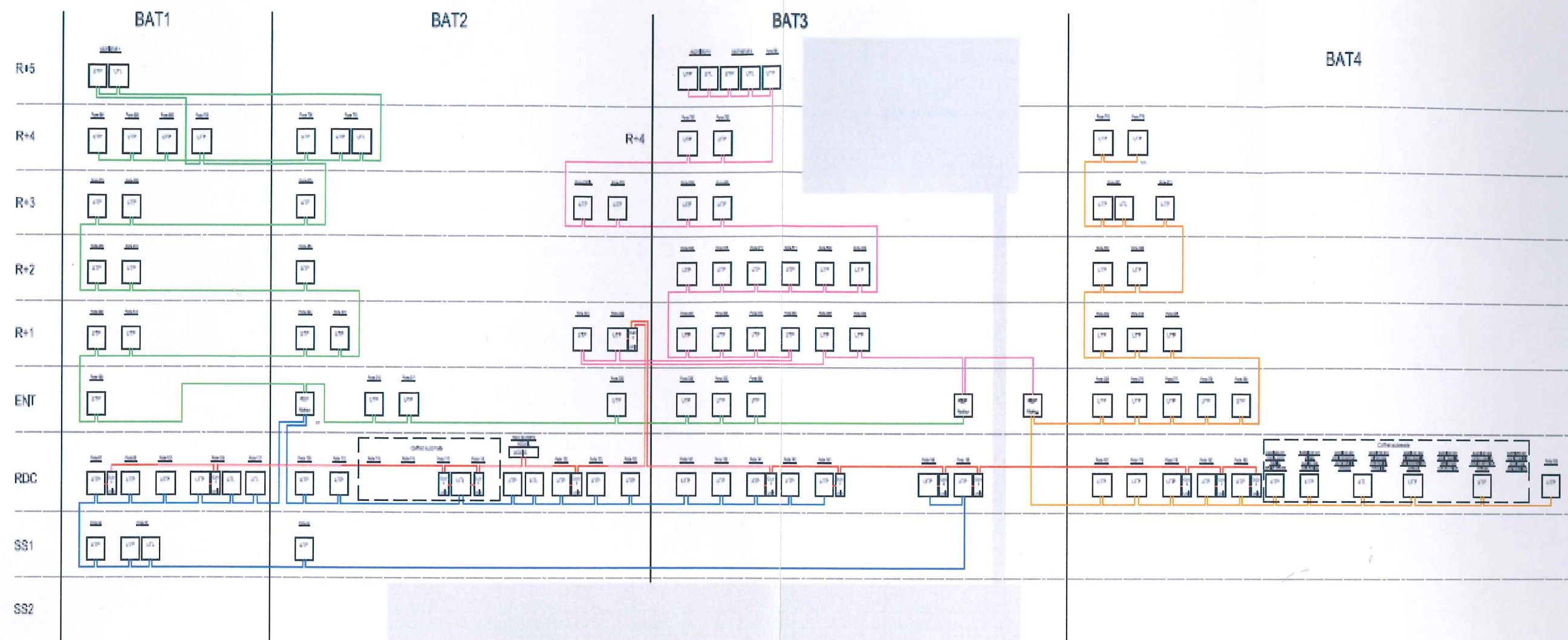
SCHEMA DE PRINCIPE DE LA DISTRIBUTION BT



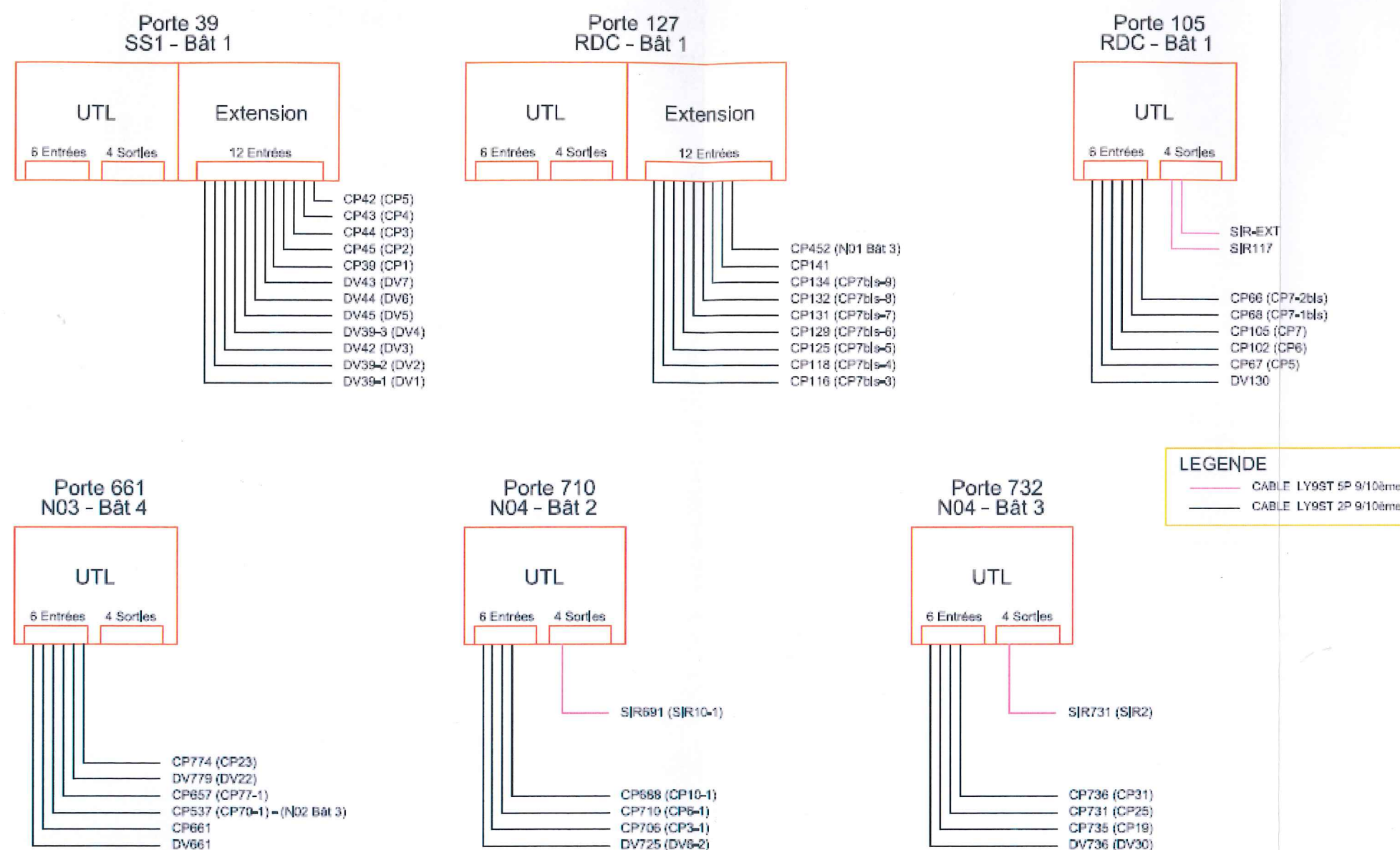
SCHEMA DE PRINCIPE DE LA DISTRIBUTION VDI



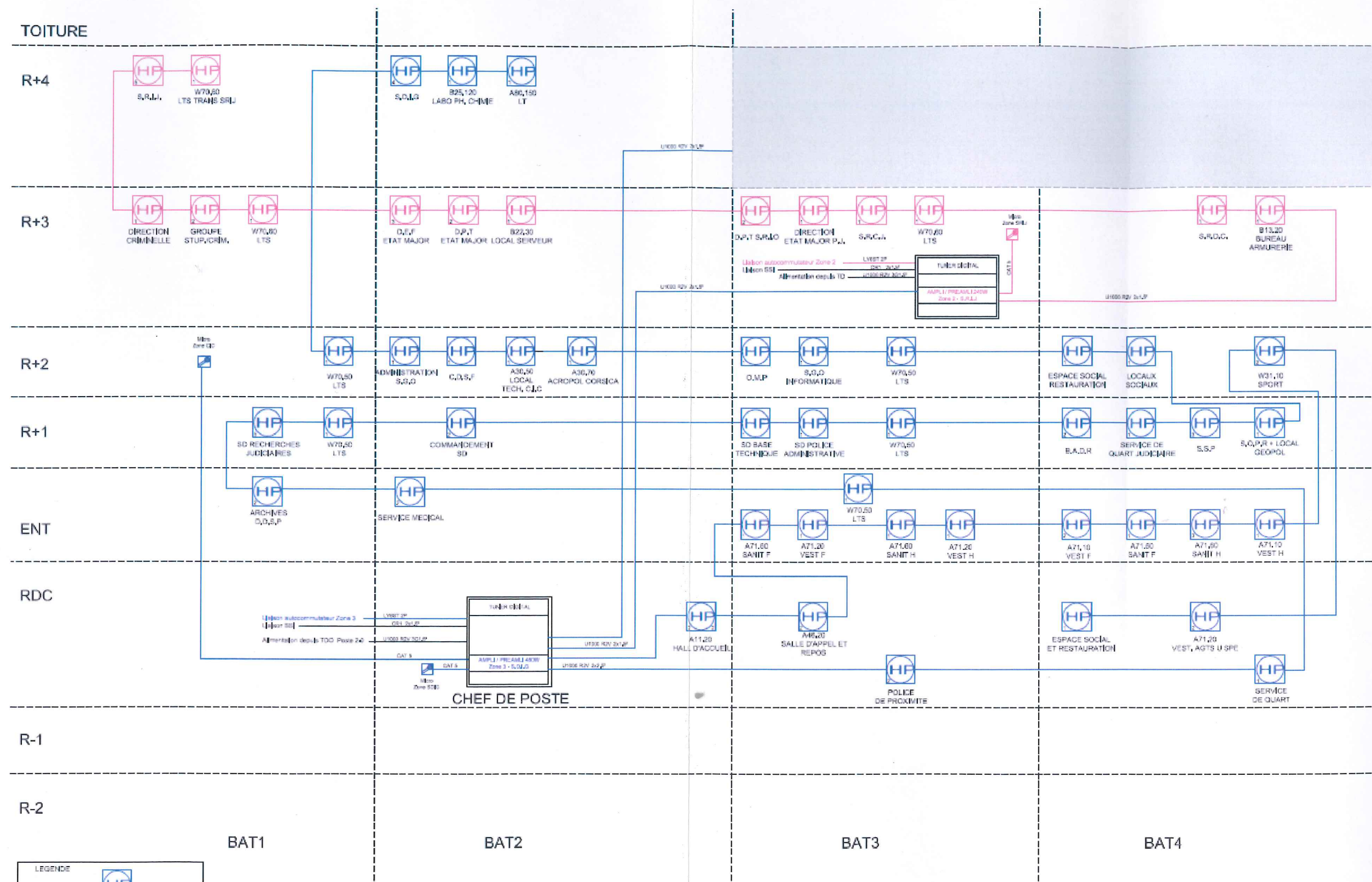
SCHEMA DE PRINCIPE DE LA DISTRIBUTION VIDEOSURVEILLANCE



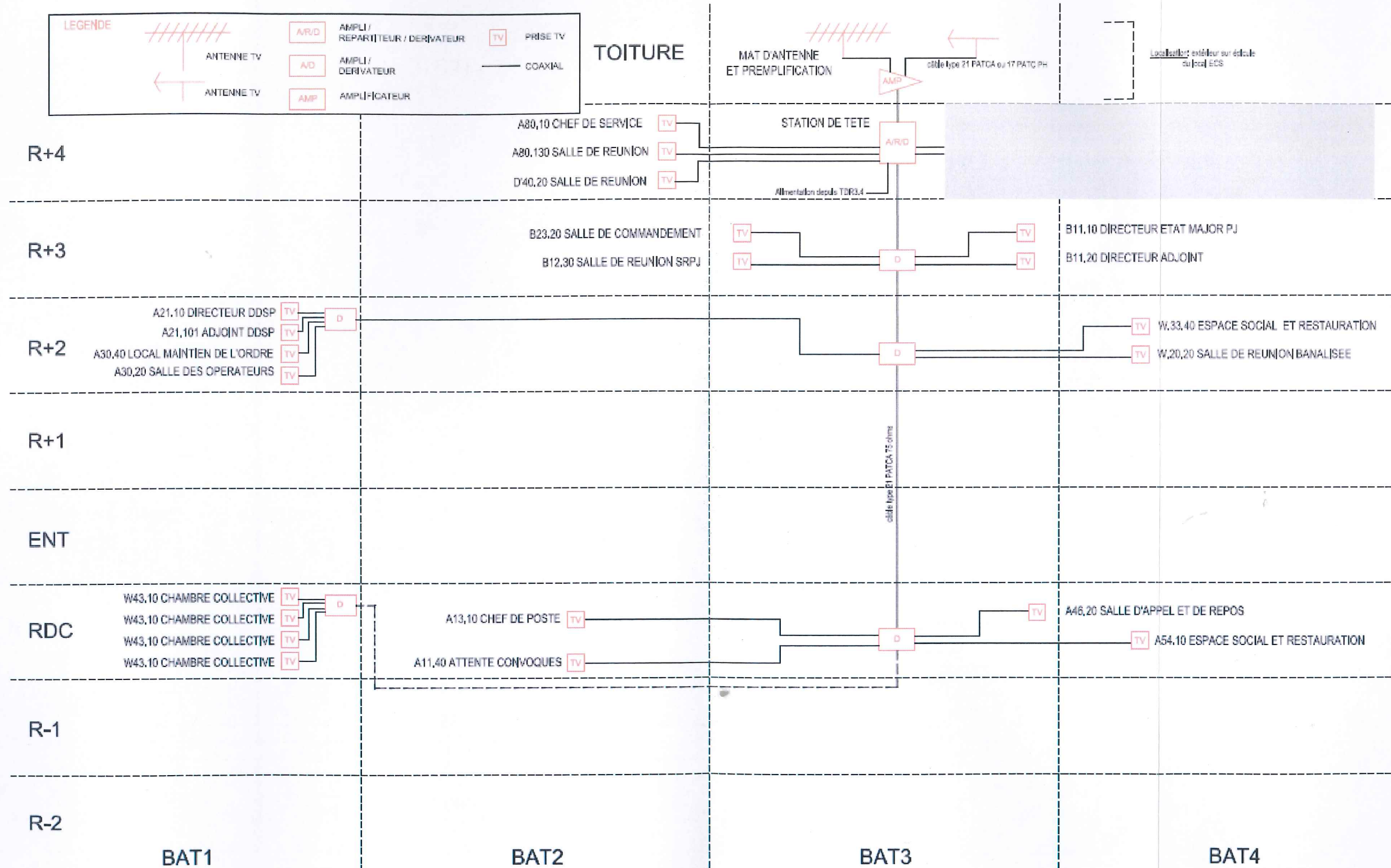
SCHEMA DE PRINCIPE DE LA DISTRIBUTION CONTROLE D'ACCES



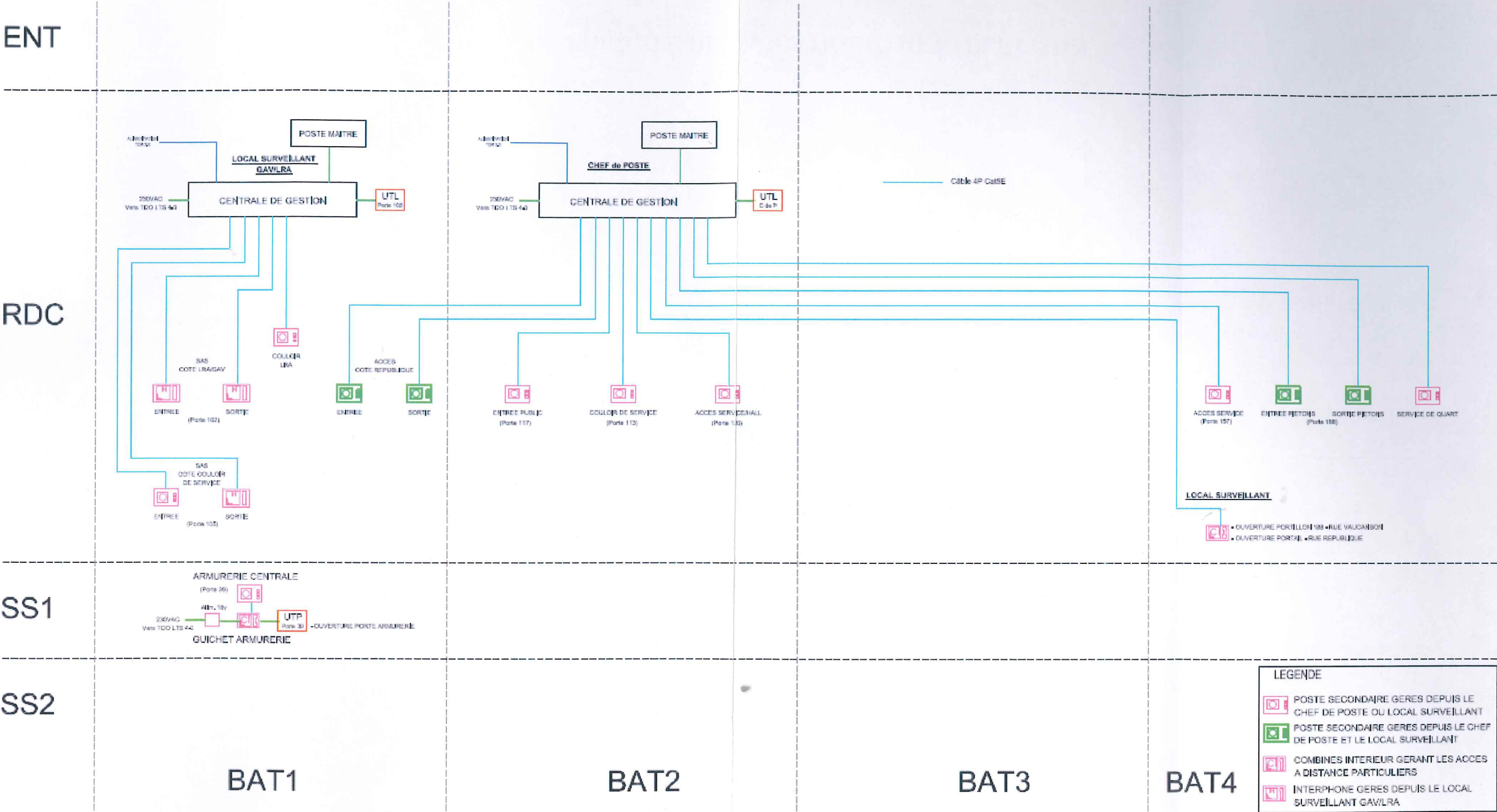
SCHEMA DE PRINCIPE DE LA DISTRIBUTION ANTI INTRUSION



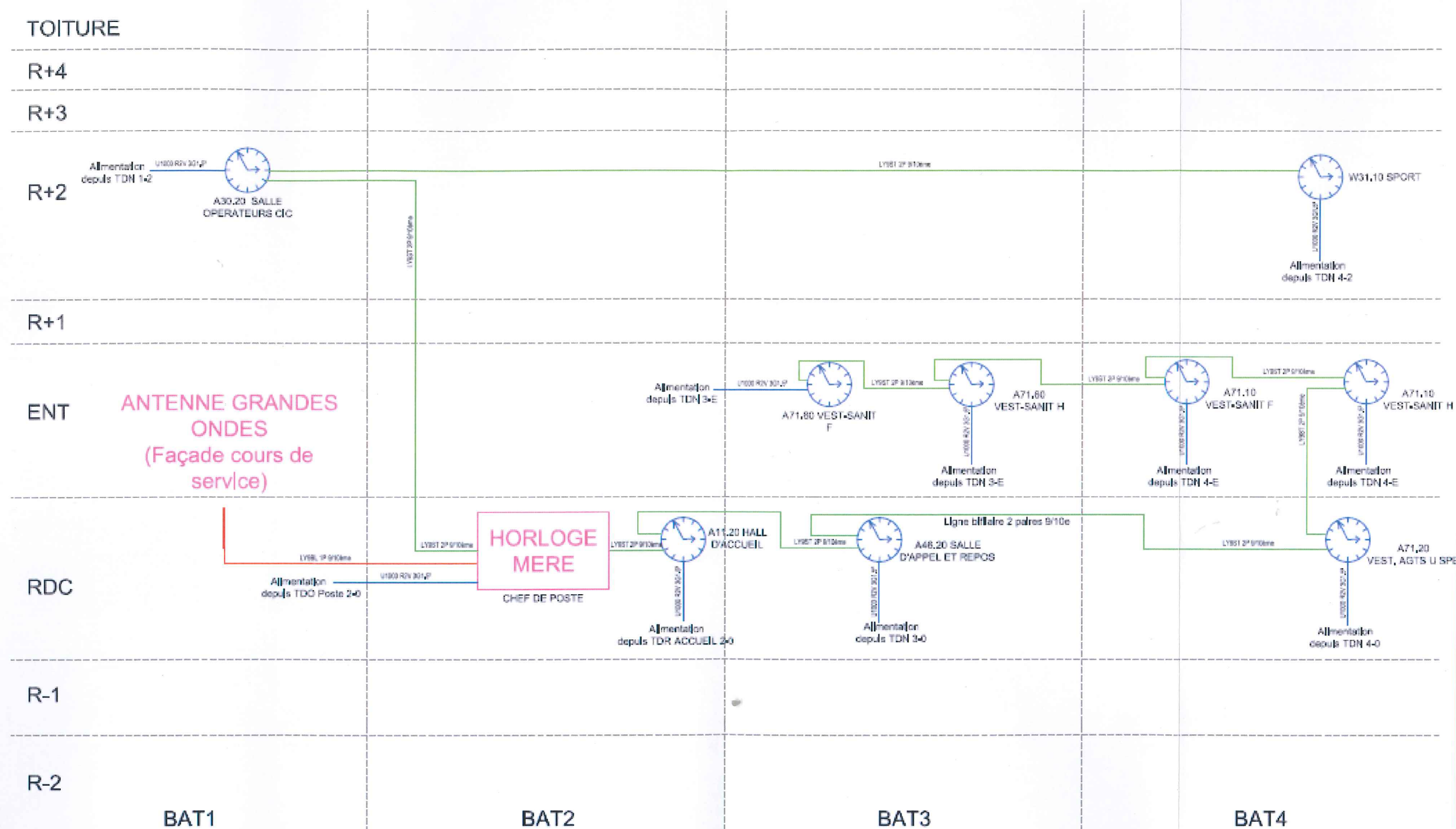
SCHEMA DE PRINCIPE DE LA DISTRIBUTION SONORISATION



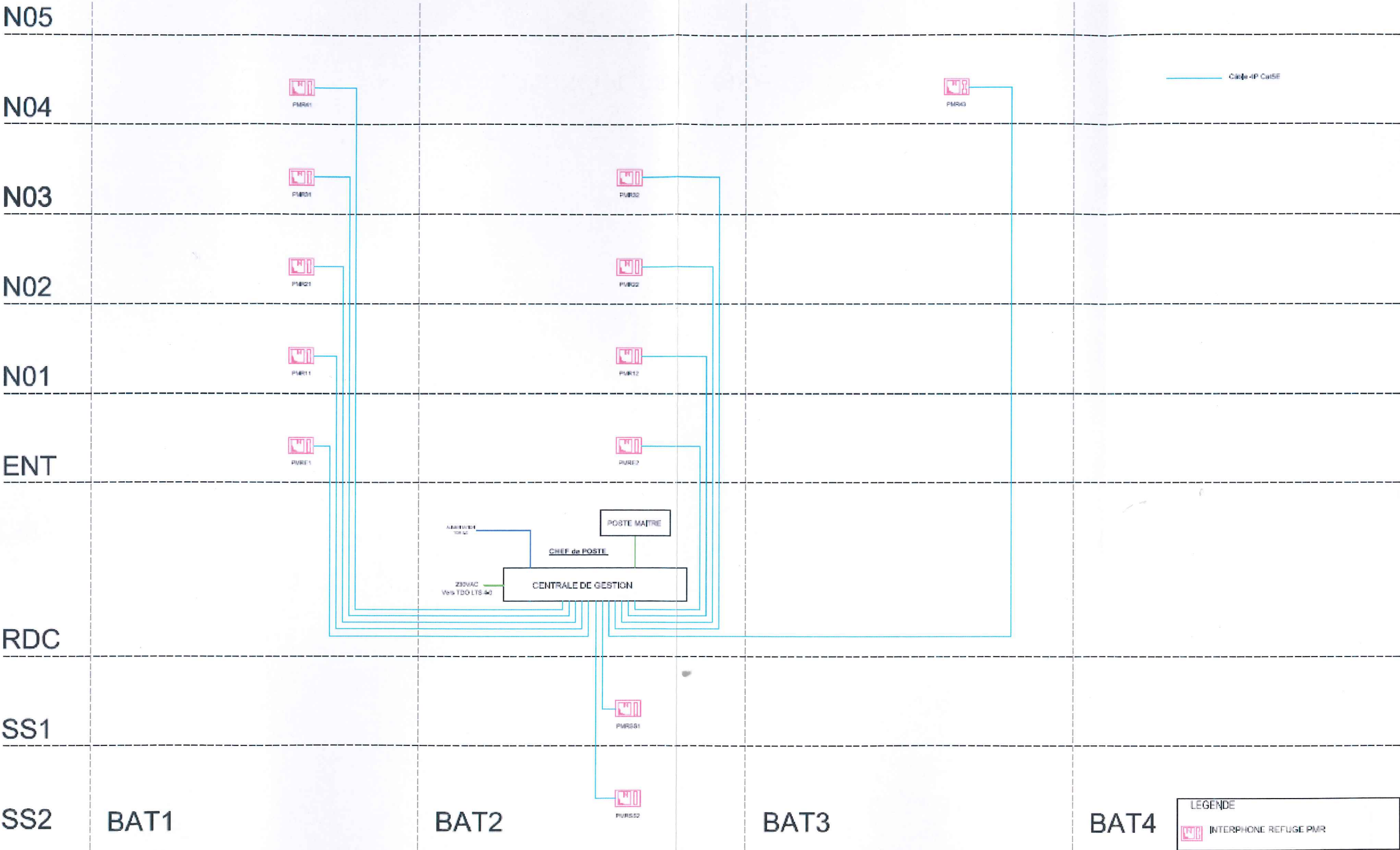
SCHEMA DE PRINCIPE DE LA DISTRIBUTION TELEVISION

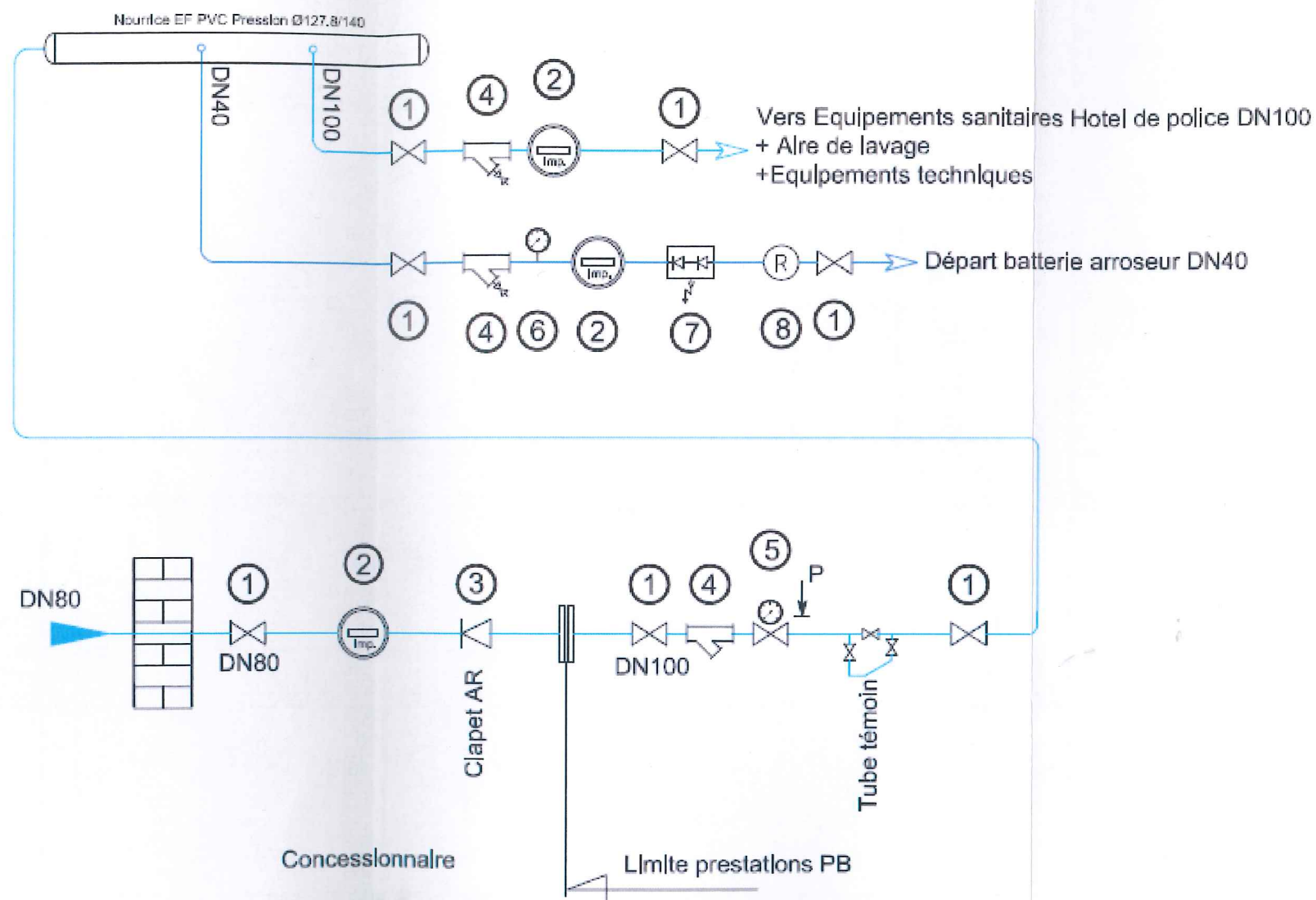
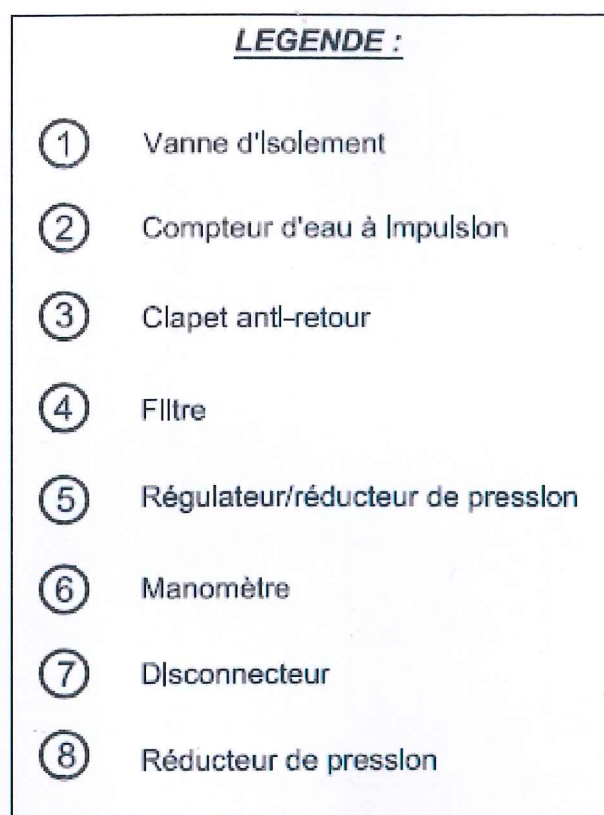


SCHEMA DE PRINCIPE DE LA DISTRIBUTION VISIOPHONIE

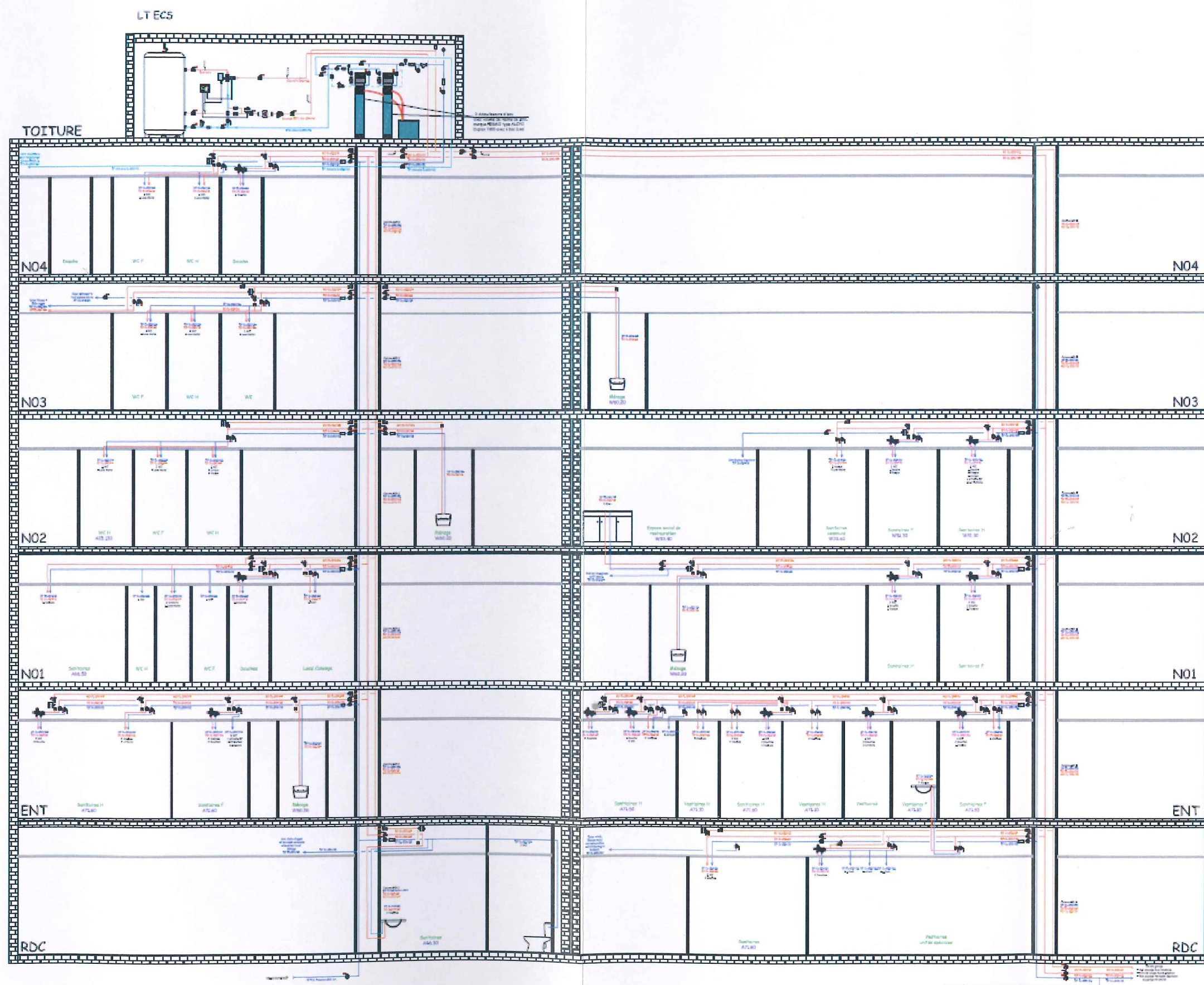


SCHEMA DE PRINCIPE DE LA DISTRIBUTION HORLOGE





SCHEMA DE PRINCIPE DE LA DISTRIBUTION EAU FROIDE



SCHEMA DE PRINCIPE DE LA DISTRIBUTION ECS ET BOUCLAGE

Titre 2 Fiche équipements

2.1 Présentation

Les fiches équipements présentent en détails tous les équipements techniques de l'Hôtel de Police. Chaque fiche dédiée à un équipement décrit précisément celui-ci sur deux pages.

La première page donne une présentation de l'équipement ; les différentes rubriques abordées sont :

- l'arborescence technique (lot technique et sous lot technique) dans laquelle s'insère l'équipement,
- la désignation : appellation donnée à l'équipement afin de l'identifier,
- la localisation de l'équipement dans le bâtiment (l'étage et la pièce),
- le nombre d'équipement du même type dans le bâtiment,
- la description du fonctionnement de l'équipement et les préconisations pour une utilisation optimale,
- la marque et référence de l'équipement ainsi que ses caractéristiques techniques,
- les installations en amont et aval de l'équipement dont il dépend,
- une photographie de l'équipement pour illustrer.

La seconde page concerne l'exploitation et la maintenance de l'équipement ; les différentes rubriques abordées sont :

- les niveaux de maintenance préventive et corrective contractuels (définis selon la norme NF FD X 60-000),
- les contrôles réglementaires à effectuer sur l'équipement,
- la criticité définie en annexe 2 du CCTP en fonction des besoins dans les locaux concernés,
- la durée de vie prévisible de l'équipement,
- la référence DOE de l'équipement.

La gamme de maintenance à effectuer pour chaque équipement est indiquée en Annexe.

NB : Pour certains équipements en grande quantité dans le bâtiment, les caractéristiques et références sont nombreuses ; il en découle que la photographie sera placée sur la seconde page.

Ci-après un tableau de synthèse répertoriant toutes les fiches équipement.

2.2 Tableau de synthèse des fiches

Fiche N°	Equipement	Désignation	Page
1	Chaudières	Chaudière 1, Chaudière 2	21
2	Pompe à Chaleur	PAC 1, PAC 2	23
3	Arrivée gaz	arrivée gaz	25
4	Split	SPLIT RDC, R+3, info multi R+4	27
5	VRV	VRV bat 1 R+2, info R+3/R+4, info R+1/R+2	29
6	Armoire de climatisation	Locaux IBISCUS, PABX, onduleur, FAED	31
7	Arrivée d'eau froide	réseau de chauffage, CTA stand de tir	33
8	Vase d'expansion	réseaux chaud/froid	35
9	Pompe double	Pompe C1/C2/C3/C4/C5	37
10	Pompe double	Pompe CH1/CH2	39
11	Pot à boues	réseaux chaud/froid	41
12	Compteur d'énergie	réseaux chaud/froid	43
13	Echangeur à plaques	ECS, Mi-saison, appoint, secours	45
14	Casette		47
15	Ventilo-convecteur		49
16	Batterie terminale	Armurerie, GAV/LRA, attente surveillée	51
17	Convecteur		53
18	Clapet coupe feu		55
19	Registre motorisé		57
20	Extracteur	armurerie	59
21	Extracteur	VMC VTT, VMC atelier, VMC sous sol	61
22	Extracteur	laboratoire	63
23	Extracteur de désenfumage	VH1A, VH1B, VH2A, VH2C, VH2B	65
24	Extracteur de désenfumage	DF1, DF2, DF3, DF4, DF5, DF6	67
25	CTA	CTA 1 Générale	69
26	CTA	CTA 2 GAV LRA	71
27	CTA	CTA 3 Armurerie	73
28	CTA	CTA 4 stand de tir - soufflage	75
29	CTA	CTA 5 stand de tir - reprise	77
30	CTA	CTA 6 Laboratoires	79
31	CTA	CTA 7 Accueil	81
32	Centrale de détection CO	détection parking	83
33	Système de régulation - GTC	GTC	85
34	Armoires électriques	TDN/TDR/TDO	87
35	Cellules Haute Tension	cellule de coupure , cellule de protection	89
36	Transformateur HTA/BT	Tranformateur HT	91
37	TGBT	TGBT N, TGO, TGBTS/R, TGBT A-C	93
38	Rectificateur de phase		95
39	Onduleur		97
40	Groupe électrogène	GE	99
41	Installation photovoltaïque		101
42	Eclairage		103
43	Eclairage de secours		105
44	Paratonnerre	paratonnerre	107
45	Contrôle d'accès	CA	109

Fiche N°	Equipement	Désignation	Page
46	Installation de sonorisation		111
47	Installation de vidéosurveillance		113
48	Installation de téléphonie	autocom	115
49	Installation d'interphonie		117
50	Horloge	horloge mère, horloge fille	119
51	Arrivée d'eau froide	arrivée générale	121
52	Chauffe-eau	ballon ECS	123
53	Adoucisseur	réseau ECS	125
54	Installation de production solaire		127
55	Pompe de relevage	Parking, EU-UV sanitaire s-s, aire de lavage	129
56	Installation sanitaire	sanitaires, GAV	131
57	Extincteur		133
58	Système de sécurité incendie	SSI	135
59	Portail	accès véhicules	137
60	Barrière	accès véhicules	139
61	Borne escamotable	accès véhicules	141
62	Ascenseur	N°1, N°2, N°3, N°4	143
63	Installation de sécurité	toiture terrasse	145

Chaudière		Fiche n° 1
		Date : sept-12
Lot technique :	CVC	Etage : R+5
Sous lot technique :	Production	Pièce : Chaufferie
Désignation :	<div>Chaudière 1</div> <div>Chaudière 2</div>	<div>Quantité : 1</div> <div>1</div>
Description : <p>La chaudière est l'un des principaux équipements de production de chaleur, avec les PAC. Le site est équipé de deux chaudières à combustible gaz, situées dans la chaufferie, à l'étage R+5. La chaudière 1 est dédiée à la production d'ECS l'été ; de faible puissance, elle vient en appoint au réseau d'ECS solaire. La chaudière 2 est dédiée au chauffage du bâtiment l'hiver ; de puissance plus importante, elle vient en complément à la production de chaleur des PAC. Le fonctionnement des chaudières est gérée par la GTC, en fonction de la saison et des besoins. La combustion du gaz dans la chaudière chauffe par échange thermique l'eau qui la traverse. Une fois chauffée, l'eau est envoyée dans le réseau primaire de chauffage.</p>		
Marque :	De Dietrich	
Référence :	<div>C ECO DIEM-M3</div> <div>C ECO VG GS9</div>	
Caractéristiques :	<div>Puissance : 179 kW</div> <div>Puissance : 573 kW</div> <div>Combustible : Gaz</div> <div>Combustible : Gaz</div>	
Equipement amont :	Alimentation gaz - alimentation électrique armoire chaufferie - commande GTC	
Equipement aval :	<div>Réseau d'ECS</div> <div>Réseau secondaire de distribution chauffage</div>	

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : §1.1 Chaudière à gaz

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : contrôle de l'efficacité énergétique

Contrôle à effectuer par un agent habilité : entretien annuel et ramonage

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 15 - 20 ans

Note :

Le contrôle de l'efficacité énergétique répond à l'arrêté du 2 octobre 2009 relatif au contrôle des chaudières dont la puissance nominale est supérieure à 400 kilowatts et inférieure à 20 mégawatts

Pompe à chaleur (PAC)		Fiche n°	2
Lot technique :		Date :	sept-12
Sous lot technique :		Etage :	R+5
Désignation :		Pièce :	Terrasse
PAC 1 PAC 2		Quantité :	2

Description :

La pompe à chaleur est l'équipement principal pour la climatisation mais aussi pour le chauffage. Le site est équipé de deux pompes à chaleur identiques situées en extérieur sur la terrasse à l'étage R+5. La pompe à chaleur est dédiée à la climatisation l'été et participe au chauffage du bâtiment l'hiver, avec la chaudière.

Le fonctionnement des deux PAC est gérée par la GTC, en fonction de la saison et des besoins. La pompe à chaleur fonctionne à l'énergie électrique. En période hivernale, le fluide frigorigène circulant dans la PAC est comprimé et libère son énergie calorifique dans le réseau primaire des PAC. Ensuite le fluide est détendu et absorbe l'énergie calorifique de l'air extérieur. En période estivale, le fonctionnement est inversé afin de rafraichir le réseau primaire.

Marque : CIAT

Référence : Aquaciat 1650 série ILDH

Caractéristiques : 6 compresseurs scroll - Fluide R410A
puissance froid / chaud : 370 / 284 kW

Equipement amont : Alimentation électrique - commande GTC

Equipement aval : circuit PAC

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : §1.3 Pompe à chaleur

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : inspection des systèmes de climatisation

Contrôle à effectuer par un agent habilité : contrôle d'étanchéité du circuit frigorifique

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 15 - 20 ans

Note :

L'inspection des systèmes de climatisation répond au décret N°2010-349 du 31 mars 2010 relatif à l'inspection des systèmes de climatisation et des pompes à chaleur réversibles

Arrivée gaz		Fiche n°	3
		Date :	sept-12
Lot technique :	CVC	Etage :	RDC - R+5
Sous lot technique :	Production	Pièce :	Extérieur
Désignation :	arrivée gaz	Quantité :	1
Description : L'arrivée de gaz comprend l'ensemble des équipements permettant l'alimentation du bâtiment en gaz de ville. Elle est composée principalement d'une vanne de barrage située au niveau de la rue de la République, d'un poste de livraison (avec détendeur et compteur) et d'un ensemble de coupure (électrovanne automatique et vanne manuelle) situé à l'entrée de la chaufferie. L'arrivée gaz ne dessert que les chaudières du site.			
Marque : -			
Référence : -			
Caractéristiques : -			
Equipement amont : réseau gaz de ville			
Equipement aval : Chaudières gaz			

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : §1.2 Poste de livraison gaz

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : contrôle régulier

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 15 - 20 ans

Note :

SPLIT		Fiche n° 4	
		Date :	sept-12
Lot technique :	CVC	Etage :	bâtiment
Sous lot technique :	Production	Pièce :	bâtiment
Désignation :	<div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 5px;"> SPLIT RDC SPLIT RDC SPLIT RDC SPLIT R+3 info multi R+4 </div>	Quantité :	<div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 5px;"> 4 1 1 2 1 </div>
Description : Le split système permet de chauffer et de climatiser les locaux. Il est composé d'une unité extérieure, située sur la terrasse à l'étage R+5 et une unité intérieure, dans le local concerné. Le split fonctionne à l'énergie électrique. En période hivernale, le fluide frigorigène circulant dans l'unité extérieure est comprimé et libère son énergie calorifique dans le local par le biais de l'unité intérieure. Ensuite le fluide est détendu et absorbe l'énergie calorifique de l'air extérieur. En période estivale, le fonctionnement est inversé afin de rafraichir le local.			
Marque :	Daikin		
Référence :	<div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 5px;"> RKS20J RKS42J RKS50J RKS20J 3MKS50E </div>		
Caractéristiques :	cassette intérieure murale		
Equipement amont :	alimentation électrique - commande GTC		
Equipement aval :	-		
Note : L'inspection des systèmes de climatisation répond au décret N°2010-349 du 31 mars 2010 relatif à l'inspection des systèmes de climatisation et des pompes à chaleur réversibles			

Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) :

voir Annexe :

Maintenance corrective / criticité :

selon les locaux U0 - U1

limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : inspection des systèmes de climatisation

Contrôle à effectuer par un agent habilité : contrôle d'étanchéité du circuit frigorifique

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 15 - 20 ans

Photographie :



VRV		Fiche n° 5	
		Date : sept-12	
Lot technique : CVC		Etage : <div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 0 5px;"> R+2 R+2 R+3/R+4 R+1/R+2 R+1/R+2 </div>	
Sous lot technique : Terminaux		Pièce : bâtiment	
Désignation : <div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 0 5px;"> VRV bat 1 R+2 VRV bat 1 R+2 VRV info R+3/R+4 VRV info R+1/R+2 VRV info R+1/R+2 </div>		Quantité : <div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 0 5px;"> 7 5 5 2 2 </div>	
Description : Le VRV permet de chauffer et de climatiser les locaux. Il est composé d'une unité extérieure, située sur la terrasse à l'étage R+5 et une unité intérieure, dans le local concerné. Le VRV se différencie du split système (fiche N°4) par le fait que sa puissance de fonctionnement est variable en fonction du besoin (c'ou son mon complet : volume réfrigérant variable).			
Marque : Daikin			
Référence : <div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 0 5px;"> FXZQ20M9 FXZQ25M9 FXAQ25P FXAQ25P FXAQ40P </div>			
Caractéristiques : <div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 0 5px;"> cassette 4 voies 600x600 cassette 4 voies 600x600 cassette murale cassette murale cassette murale </div>			
Équipement amont : alimentation électrique - commande GTC			
Équipement aval : -			
Note : L'inspection des systèmes de climatisation répond au décret N°2010-349 du 31 mars 2010 relatif à l'inspection des systèmes de climatisation et des pompes à chaleur réversibles			

Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) :

§ 2.1 Groupe froid

Maintenance corrective / criticité :

selon les locaux U0 - U1

limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : inspection des systèmes de climatisation

Contrôle à effectuer par un agent habilité : contrôle d'étanchéité du circuit frigorifique

Référence DOE :

Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 15 - 20 ans

Photographie :



Armoire de climatisation		Fiche n° 6	
		Date :	sept-12
Lot technique :	CVC	Etage :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> R+2 R+4 SS1 R+4 </div>
Sous lot technique :	Terminaux	Pièce :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> Local IBISCUS Local PABX Local onduleur Local FAED </div>
Désignation :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> Local IBISCUS Local PABX Local onduleur Local FAED </div>	Quantité :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> 1 1 1 1 </div>
Description : L'armoire de climatisation permet de climatiser les locaux. Elle fonctionne sur le même principe que le VRV (fiche n°5) mais avec une fiabilité et une précision plus importante. Elle est installée de ce fait dans les locaux sensibles (PABX, ACROPOL, FAED) ou nécessitant une importante puissance (local onduleur). L'installation est soit à détente directe (refroidissement du gaz par l'unité extérieure) soit par réseau d'eau (refroidissement dans un réseau d'eau à l'extérieur).			
Marque :	LIEBERT EMERSON		
Référence :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> S20UF S20UF S17UA S10UA </div>		
Caractéristiques :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> puissance : 17 kW fluide : R407C puissance : 18 kW fluide : R407C puissance : 15 kW fluide : R407C puissance : 10 kW fluide : R407C </div>		
Equipe ment amont :	alimentation électrique - commande GTC		
Equipe ment aval :	-		
Notes :			

Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) :

voir Annexe :

Maintenance corrective / criticité :

selon les locaux U0 - U1

limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : inspection des systèmes de climatisation

Contrôle à effectuer par un agent habilité : contrôle d'étanchéité du circuit frigorifique

Référence DOE :

Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 15 - 20 ans

Photographie :



Arrivée eau froide réseau fermé		Fiche n°	7
		Date :	sept-12
Lot technique :	CVC	Etage :	[R+5 entresol
Sous lot technique :	Distribution	Pièce :	[Chaufferie local CTA entresol
Désignation :	[réseau de chauffage réseau de récupération- CTA stand de tir	Quantité :	[1 1

Description :

L'arrivée d'eau froide permet de remplir les réseaux d'eau techniques fermés. L'arrivée se compose d'une tuyauterie équipée de compteur (comptage d'appoint d'eau), filtre et disconnecteur (séparation physique entre réseau d'eau et le réseau concerné empêchant un retour d'eau dans le réseau d'eau froide sanitaire en cas de surpression).

Marque : Watts

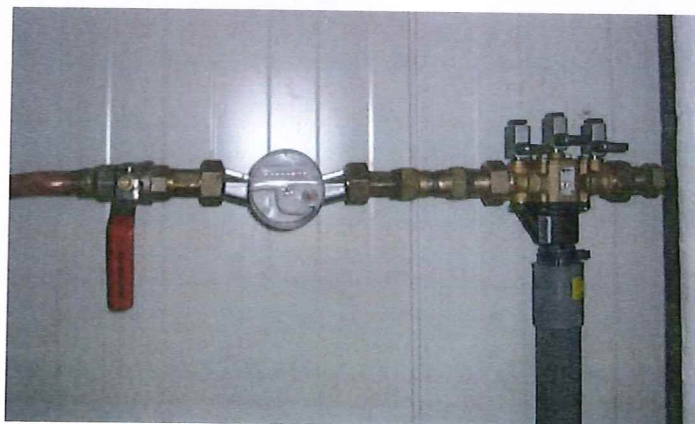
Référence : -

Caractéristiques : Disconnecteur contrôlable BA

Equipement amont : réseau de distribution eau froide

Equipement aval : réseau de chauffage, récupération-CTA stand de tir

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 6.3 et 6.4

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : contrôle d'étanchéité du disconnecteur

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 15 ans

Note :

Vase d'expansion		Fiche n°	8
		Date :	sept-12
Lot technique :	CVC	Etage :	R+5
Sous lot technique :	Distribution	Pièce :	Chaufferie x2 extérieur
Désignation :	réseaux chaud/froid	Quantité :	[1 1
Description : <p>Le vase d'expansion permet de maintenir une pression constante et d'absorber les variation de pression dans les réseaux d'eau en raison des variation de température. Il est rempli d'eau et d'azote, séparés par une membrane flexible. Le volume d'azote permet de réguler la pression de l'eau.</p>			
Marque :	Pneumatex		
Référence :	[Statico 600 Statico 200		
Caractéristiques :	[600 L 200 L		
Équipement amont :	réseau d'eau chauffage, de récupération-CTA stand de tir		
Équipement aval :	-		

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 6.5 Vase et réservoir d'expansion

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 15 - 20 ans

Note :

Pompe double		Fiche n° 9		
		Date :	sept-12	
Lot technique :		CVC	Etage :	R+5
Sous lot technique :		Distribution	Pièce :	Chaufferie
Désignation :	<p>[pompe C1 pompe C2 pompe C3 pompe C4 pompe C5</p>	Quantité :	<p>[1 1 1 1 1</p>	
Description : <p>La pompe permet de faire circuler l'eau dans le réseau. L'avantage de la pompe double par rapport à la pompe simple est d'avoir un équipement de secours. La pompe de type sirius permet d'avoir un débit variable en fonction des besoins d'utilisation.</p>				
Marque :		Salmson		
Référence :	<p>[JRE208-12/2,2-3G DCX 40-80N JRE204-16/4-2G JRE208-12/2.2-3G SIRIUS D65-90</p>			
Caractéristiques :		-		
Equipement amont :		alimentation électrique armoire chaufferie		
Equipement aval :		réseau chaud, froid		

Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 6.2 Pompe

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

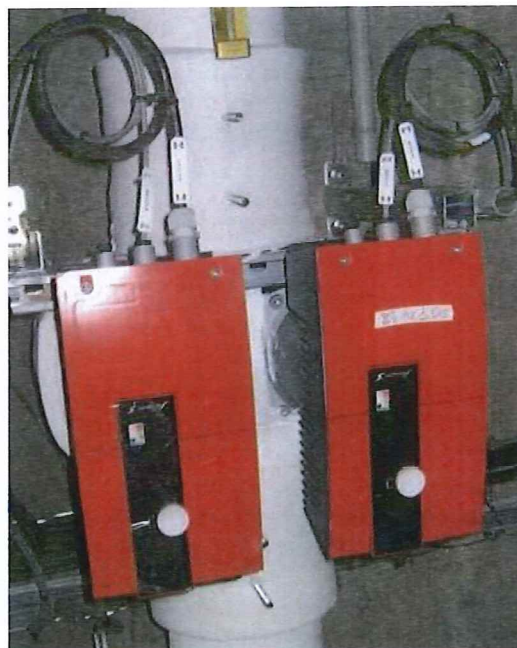
Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -


Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 15 - 20 ans

Photographie :



Pompe double		Fiche n°	10
		Date :	sept-12
Lot technique :	CVC	Etage :	R+5
Sous lot technique :	Distribution	Pièce :	Chaudière
Désignation :	pompe CH1 pompe CH2	Quantité :	1 1
Description : La pompe permet de faire circuler l'eau dans le réseau. La pompe de bouclage des chaudières permet l'alimentation continue de la chaudière, en période de combustion ou non. En cas de non utilisation d'une chaudière au profit de l'autre, la pompe est arrêtée et sert de vanne, pour bloquer la circulation de l'eau du réseau primaire dans la chaudière			
Marque :	Salmson		
Référence :	DCX 80-50N DCX 40-80N		
Caractéristiques :	-		
Equipement amont :	alimentation électrique armoire chaudière		
Equipement aval :	réseau primaire chaudière		
Photographie : 			

Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 6.2 Pompe

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 15 - 20 ans

Note :

Pot à boues

Fiche n° **11**

Date : sept-12

Lot technique : CVC

Etage : R+5

Sous lot technique : Distribution

Pièce : Chaufferie

Désignation : réseaux chaud/froid

Quantité : 3

Description :

Le pot à boues permet de filtrer les boues contenues dans les réseaux fermés. La circulation de l'eau est faible entraînant la décantation des boues. Une chasse rapide en point bas permet d'évacuer l'eau chargée de boues.

Marque : LRI

Référence : type 437

Caractéristiques : corps en acier noir

Equipement amont : réseau d'eau fermé

Equipement aval : réseau d'eau fermé

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 6.6 filtre

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 15 - 20 ans

Note :

Compteur d'énergie

Fiche n° **12**

Date : sept-12

Lot technique : CVC

Etage : bâtiment

Sous lot technique : Distribution

Pièce : bâtiment

Désignation :

Quantité : ens

Description :

Le compteur d'énergie permet de mesurer la quantité d'énergie circulant dans le réseau. Il est composé de deux sondes de température et d'un compteur de débit. L'équipement mesure alors un rapport entre la température et le volume d'eau ayant circulé.

Marque : Watts

Référence : Watteau

Caractéristiques : -

Equipement amont : réseau d'eau chauffage

Equipement aval : réseau d'eau chauffage

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) :

-

Maintenance corrective / criticité :

selon les locaux U0 - U1

limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 15 - 20 ans

Note :

Echangeur à plaque		Fiche n° 13	
		Date :	sept-12
Lot technique :	CVC	Etage :	R+5
Sous lot technique :	Distribution	Pièce :	local ECS Chaudière
Désignation :	<div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 0 10px;"> ECS Mi-saison appoint secours </div>	Quantité :	<div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 0 10px;"> 1 1 1 1 </div>
Description : L'échangeur à plaque permet d'effectuer un échange thermique entre deux fluides par conduction. Celui-ci est composé d'une multitude de plaque rectangulaires permettant de mettre en contact deux fluides sans mélange. Le circuit desservi par les installations de production est le circuit primaire et le second est le circuit secondaire.			
Marque :	CHAROT		
Référence :	PX DELTA 25D SOLO L 41 SOLO M35 SOLO P35 A		
Caractéristiques :	puissance : 140 kW puissance : 285 kW puissance : 100 kW puissance : 650 kW		
Equipement amont :	réseau C1 appoint PAC et C2 ECS		
Equipement aval :	réseau C4 ventilo-convecteur, C3 CTA et ECS		
Note :			

Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 6.10 Echangeur

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1

limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

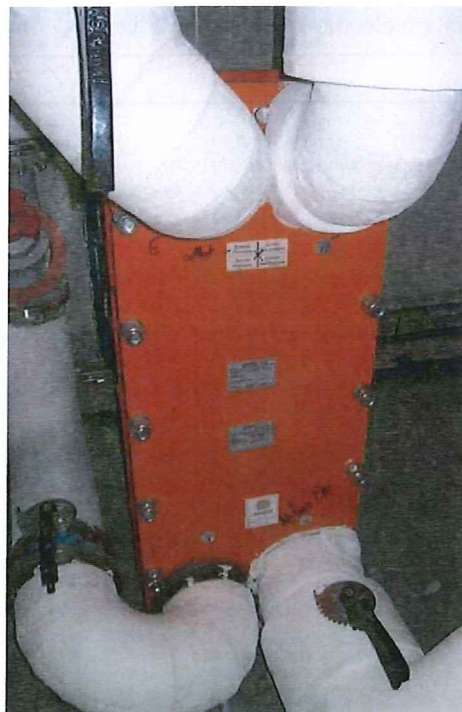
Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

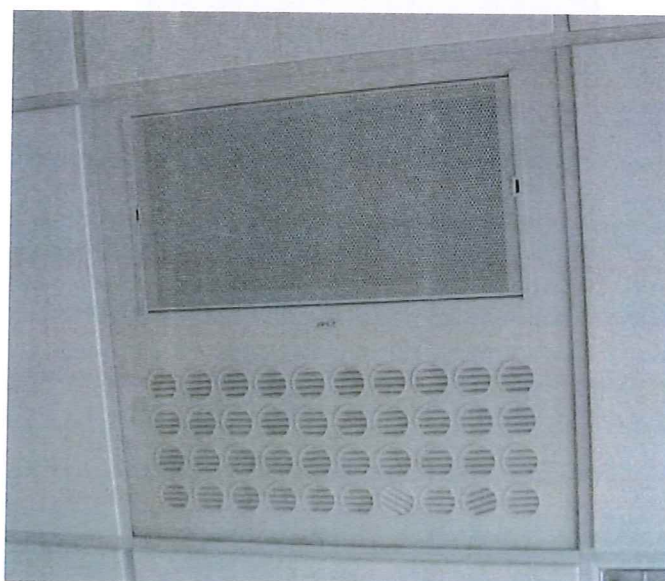
Durée de vie de l'équipement : 30 ans

Photographie :



Cassette		Fiche n°	14
		Date :	sept-12
Lot technique :	CVC	Etage :	bâtiment
Sous lot technique :	Terminaux	Pièce :	bâtiment
Désignation :	-	Quantité :	294
Description : La cassette plafonnrière permet de tempérer les locaux. Elle se compose d'une batterie d'échange (alimentée soit en chaud, soit en froid par le réseau de distribution), d'un ventilateur, d'un filtre et d'une pompe de relevage de condensats (formés en période de climatisation). La cassette est insérée dans le faux plafond. Elle est commandée par la GTC et par un boîtier de commande locale, situé à l'entrée du local.			
Marque :	CIAT		
Référence :	Coadis 2		
Caractéristiques :	Type 235/11 235/22 235/33		
Equipement amont :	alimentation électrique - réseau C4 ventilo-convecteur		
Equipement aval :	-		

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 1.5 Ventilo-convecteur

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 15-20 ans

Note :

Ventilo-convecteur		Fiche n°	15
		Date :	sept-12
Lot technique :	CVC	Etage :	bâtiment
Sous lot technique :	Terminaux	Pièce :	bâtiment
Désignation :	-	Quantité :	71

Description :

Le ventilo-convecteur permet de tempérer les locaux. Il se compose d'une batterie d'échange (alimentée soit en chaud, soit en froid par le réseau de distribution), d'un ventilateur, d'un filtre et d'une pompe de relevage de condensats (formés en période de climatisation). Le ventilo-convecteur est posé au sol. Il est commandé par la GTC et par un boîtier de commande locale, situé à l'entrée du local.

Marque : CIAT

Référence : Major line

Caractéristiques : 2 tubes

Equipement amont : alimentation électrique - réseau C4 ventilo-convecteur

Equipement aval : -

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 1.5 Ventilo-convecteur

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 15-20 ans

Note :

Batterie terminale		Fiche n° 16	
		Date :	sept-12
Lot technique :	CVC	Etage :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> SS1 RDC entresol R+3 </div>
Sous lot technique :	Terminaux	Pièce :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> Armurerie Locaux-GAV/LRA GAV attente surveillée </div>
Désignation :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> Armurerie Locaux-GAV/LRA GAV attente surveillée </div>	Quantité :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> 5 16 1 2 </div>
Description : La batterie terminale permet de tempérer l'air soufflé dans les locaux. Elle se compose d'une batterie d'échange (alimentée en chaud ou en froid par le réseau de distribution). Elle est située en amont du local ventilé afin d'affiner la température de soufflage. Les locaux concernés sont principalement les GAV et LRA.			
Marque :		VIM	
Référence :		CWWC/CWKC	
Caractéristiques :		Batteries chaudes/froides	
Equipement amont :		réseau C3 chaud, réseau C5 froid	
Equipement aval :		-	
Notes :			

Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) :

§ 3.4 Caisson de mélange et caisson terminal

Maintenance corrective / criticité :

selon les locaux U0 - U1

limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 20 ans

Photographie :



Convecteur		Fiche n°	17
		Date :	sept-12
Lot technique :	CVC	Etage :	RDC
Sous lot technique :	Terminaux	Pièce :	Atelier
Désignation :		Quantité :	4
Description : Le convecteur permet de chauffer les locaux, par le biais d'une résistance électrique. Le chauffage des locaux particuliers est réalisé par chauffage électrique. En effet, son raccordement sur le réseau de chauffage principal nécessiterait une longueur importante de tuyauterie donc des pertes importantes.			
Marque :	ATLANTIC		
Référence :	F18		
Caractéristiques :	fonctionnement électrique		
Equipement amont :	alimentation électrique		
Equipement aval :	-		

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 1.4 Convecteur électrique

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 20 ans

Note :

Clapet coupe-feu

Fiche n° **18**

Date : sept-12

Lot technique : CVC

Etage : bâtiment

Sous lot technique : Ventilation

Pièce : bâtiment

Désignation : *vide*

Quantité : 91

Description :

Le clapet coupe permet de condamner les conduits de ventilation en cas de fumée et incendie ; il prolonge le continuité coupe feu des locaux. Il peut être asservi à la centrale incendie ou autonome.

Marque : ALDES

Référence : ISONE

Caractéristiques : circulaire ou rectangulaire, en applique ou encastré, auto commandé, fusible 70 °C, début et fin de course

Equipement amont : alimentation électrique, commande SSI

Equipement aval : gaine de ventilation

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 7.5 Clapet coupe feu

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle :-

Contrôle à effectuer par un agent habilité :-

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 15 - 20 ans

Note :

Registre motorisé

Fiche n° **19**

Date : sept-12

Lot technique : CVC

Etage : bâtiment

Sous lot technique : Ventilation

Pièce : bâtiment

Désignation : *vide*

Quantité : 43

Description :

Le registre motorisé permet de gérer le débit de ventilation. Il est utilisé pour la gestion des fonctionnements de soufflage et reprise notamment au niveau des étages et au niveau de l'extracteur général.

Marque : ALDES

Référence : RGE/CRGE

Caractéristiques : circulaire ou rectangulaire, en applique ou encastré

Équipement amont : alimentation électrique - commande GTC

Équipement aval : gaine de ventilation

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 3.1 Centrale de traitement d'air

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 15 - 20 ans

Note :

Extracteur		Fiche n° 20	
		Date :	sept-12
Lot technique :	CVC	Etage :	entresol
Sous lot technique :	Ventilation	Pièce :	local technique
Désignation :	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="font-size: 3em; margin-right: 10px;">[</div> <div> hotte centrale soute à munition stockage grenade stockage arme WC armurerie </div> </div>	Quantité :	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="font-size: 3em; margin-right: 10px;">[</div> <div> 1 1 1 1 1 </div> </div>
Description : L'extracteur permet d'extraire l'air des locaux. L'extracteur se compose principalement d'un moteur électrique et d'une volute. Pour les installations d'extraction des locaux de l'armurerie, les extracteurs sont antidéflagrant (ATEX). Le soufflage d'air neuf est réalisé par la CTA 3 armurerie.			
Marque :	FRANCE AIR		
Référence :	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="font-size: 3em; margin-right: 10px;">[</div> <div> CIREX 145-4 CIREX 60-2 CIREX60-2 CIREX130-2 - </div> </div>		
Caractéristiques :	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="font-size: 3em; margin-right: 10px;">[</div> <div> débit : 300 m3/h débit : 190 m3/h débit : 190 m3/h débit : 300 m3/h débit : 60 m3/h </div> </div>	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="font-size: 3em; margin-right: 10px;">[</div> <div>Spécifique ATEX</div> </div>	
Equipe ment amont :	Alimentation électrique		
Equipe ment aval :	-		
Note : 			

Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 3.2 Extracteur

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

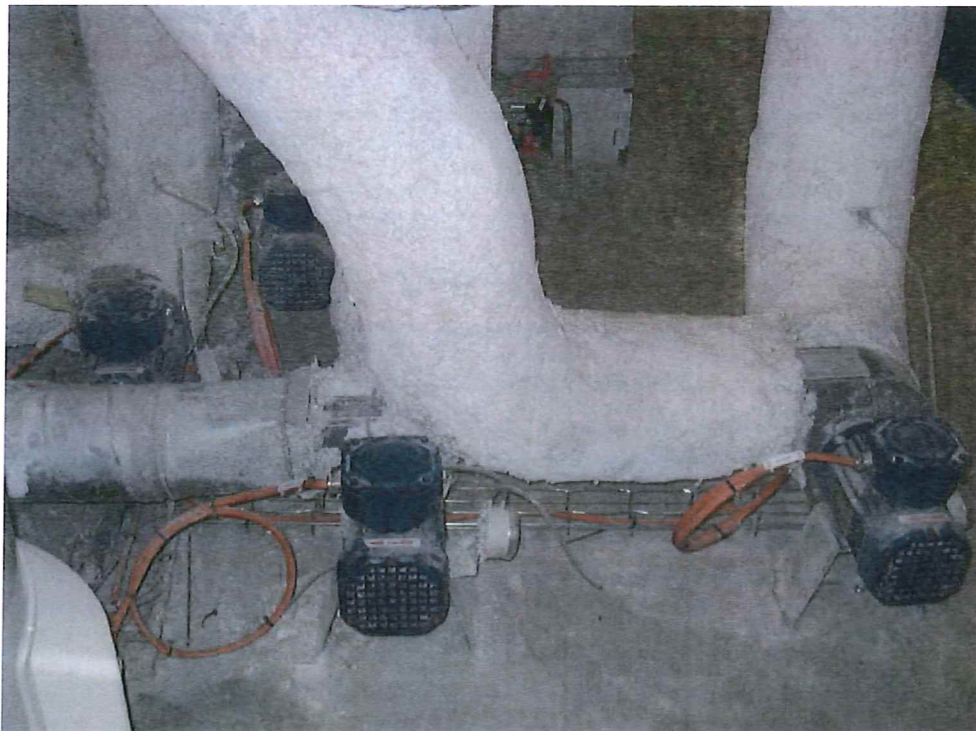
Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 20 ans

Photographie :



Extracteur		Fiche n° 21	
		Date :	sept-12
Lot technique :	CVC	Etage :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> RDC RDC SS1 R+5 </div>
Sous lot technique :	Ventilation	Pièce :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> terrasse RDC RDC terrasse R+5 </div>
Désignation :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> VMC VTT VMC atelier VMC sous sol VMC bureau </div>	Quantité :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> 1 1 1 1 </div>
Description : L'extracteur permet d'extraire l'air des locaux. L'extracteur se compose principalement d'un moteur électrique, d'une volute et d'un ensemble poulie courroie, en cas d'entraînement indirect. Le débit d'extraction dépend du volume des locaux à ventiler et de leur utilisation.			
Marque :		FRANCE AIR	
Référence :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> Canal AIR SIRIUS SIRIUS VEGA RT CONTROL </div>		
Caractéristiques :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> débit : 90 m3/h débit : 165 m3/h débit : 420 m3/h débit : 6562 m3/h </div>		
Equipement amont :		Alimentation électrique	
Equipement aval :		-	
Note :			

Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 3.2 Extracteur

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -


Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 20 ans

Photographie :



Extracteur de laboratoire		Fiche n°	22
		Date :	sept-12
Lot technique :	CVC	Etage :	R+5
Sous lot technique :	Ventilation	Pièce :	extérieur
Désignation :	<div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 0 10px;"> Laboratoire-Sorbonne Laboratoire-Séchage Laboratoire-Etuve Laboratoire-Bras </div>	Quantité :	<div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; padding: 0 10px;"> 1 1 1 1 </div>
Description : L'extracteur permet d'extraire l'air des locaux. L'extracteur se compose principalement d'un moteur électrique et d'une volute. Pour les installations d'extraction des laboratoires, les extracteurs sont antidéflagrant (ATEX). L'extraction de la Sorbonne est asservie à la CTA 6 laboratoire en fonction du choix de fonctionnement (petite vitesse ou grande vitesse).			
Marque :		FRANCE AIR	
Référence :		non précisé	
Caractéristiques :		débit : 400/600 m3/h débit : 150/300 m3/h débit non précisé débit : 180 m3/h	
Equipement amont :		Alimentation électrique	
Equipement aval :		-	
Photographie : 			

Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 3.2 Extracteur

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 20 ans

Note :

Extracteur de désenfumage		Fiche n° 23	
		Date :	sept-12
Lot technique :	CVC	Etage :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> SS1 SS1 SS2 SS2 SS2 </div>
Sous lot technique :	Ventilation	Pièce :	parking
Désignation :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> VH1A VH1B VH2A VH2C VH2B </div>	Quantité :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> 1 1 1 1 1 </div>
Description : <p>L'extracteur permet d'extraire l'air des locaux. L'extracteur se compose principalement d'un moteur électrique et d'un volute.</p> <p>Pour les parkings en sous sol, les extracteurs de désenfumage permettent d'évacuer les fumées en cas d'incendie (asservissement à la centrale incendie) et d'évacuer les gaz toxiques produits par les véhicules (asservissement à la centrale CO).</p> <p>L'arrivée d'air neuf se fait par des gaines d'aération, situées en partie basse des locaux et les extractions sont situées en partie haute.</p>			
Marque :	FRANCE AIR		
Référence :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> AXALU F400-120 AXALU F400-121 AXALU F400-122 AXALU F400-123 AXALU F400-124 </div>		
Caractéristiques :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px;"> type AZ-NAL 900 type AZ-NAL 1000 type AZ-NAL 1000 type AZ-NAL 1120 type AZ-NAL 550 </div>		
Equipement amont :	Alimentation électrique, commande SSI, piège à son		
Equipement aval :	gaine de ventilation		
Note :			

Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) :

§ 3.2 Extracteur

Maintenance corrective / criticité :

selon les locaux U0 - U1

limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle :-

Contrôle à effectuer par un agent habilité :-

Référence DOE :

Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 20 ans

Photographie :



Extracteur de désenfumage		Fiche n° 24
		Date : sept-12
Lot technique :	CVC	Etage : <ul style="list-style-type: none"> entresol entresol R+5 R+5 R+5 R+5
Sous lot technique :	Ventilation	Pièce : <ul style="list-style-type: none"> local désenfumage extérieur
Désignation :	<ul style="list-style-type: none"> DF1 DF2 DF3 DF4 DF5 DF6 	Quantité : <ul style="list-style-type: none"> 1 1 1 1 1 1
Description : <p>L'extracteur permet d'extraire l'air des locaux. Pour les locaux, les extracteurs de désenfumage permettent d'évacuer les fumées en cas d'incendie et sont asservis à la centrale incendie. Les extracteurs sont situés en terrasse.</p>		
Marque :	FRANCE AIR	
Référence :	DEUMAIR XR	
Caractéristiques :	<ul style="list-style-type: none"> type 560 type 800 type 560 type 560 type 560 type 560 	
Equipement amont :	Alimentation électrique, commande SSI	
Equipement aval :	-	
Notes :		

Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) :

§ 3.2 Extracteur

Maintenance corrective / criticité :

selon les locaux U0 - U1

limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE :

Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 20 ans

Photographie :



Centrale de Traitement d'Air		Fiche n°	25
		Date :	sept-12
Lot technique :	CVC	Etage :	R+5
Sous lot technique :	CTA	Pièce :	Local CTA
Désignation :	CTA Générale	Quantité :	1
Description : La centrale de traitement d'air permet de ventiler les locaux. Elle traite l'air soufflé dans les locaux, d'un point de vue qualité (filtration des particules) et d'un point de vue thermique (chauffage ou rafraichissement). La partie soufflage de la CTA se compose de caissons de filtration, de caissons avec batteries chaude et froide, d'un caisson motorisation. La partie reprise de la CTA se compose d'un caisson motorisation et d'un caisson filtration. La centrale d'air bureau comporte un caisson supplémentaire avec une roue d'échange, entre la partie soufflage et la partie reprise, permettant de tempérer l'air soufflé par l'air extrait et d'économiser de l'énergie.			
Marque :	CIAT		
Référence :	AIRTECH 375		
Caractéristiques :	Débit soufflage : 27 400 m3/h Débit reprise : 25 000 m3/h		
Equipement amont :	alimentation électrique, commande GTC, air neuf		
Equipement aval :	réseau de ventilation général		
Photographie :			



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 3.1 Centrale de traitement d'air

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 25 ans

Notes :

Centrale de Traitement d'Air		Fiche n°	26
		Date :	sept-12
Lot technique :	CVC	Etage :	Entresol
Sous lot technique :	CTA	Pièce :	Local CTA
Désignation :	CTA 2 GAV LRA	Quantité :	1

Description :

La centrale de traitement d'air permet de ventiler les locaux. Elle traite l'air soufflé dans les locaux, d'un point de vue qualité (filtration des particules) et d'un point de vue thermique (chauffage ou rafraichissement).

La partie soufflage de la CTA se compose de caissons de filtration, de caissons avec batteries chaude et froide, d'un caisson motorisation.

La partie reprise de la CTA se compose d'un caisson motorisation et d'un caisson filtration.

La centrale d'air GAV LRA comporte un caisson supplémentaire avec une roue d'échange, entre la partie soufflage et la partie reprise, et d'un caisson de mélange d'air, permettant de tempérer l'air soufflé par l'air extrait et d'économiser de l'énergie.

Marque : CIAT

Référence : AIRTECH 100

Caractéristiques :
Débit soufflage : 6 200 m³/h
Débit reprise : 7 249 m³/h

Equipement amont : alimentation électrique, commande GTC, air neuf

Equipement aval : réseau de ventilation GAV LRA

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 3.1 Centrale de traitement d'air

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :


Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 25 ans

Notes :

<h1 style="color: red; text-align: center;">Centrale de Traitement d'Air</h1>		Fiche n° 27	
		Date : sept-12	
Lot technique : CVC		Etage : Entresol	
Sous lot technique : CTA		Pièce : Local CTA	
Désignation : CTA 3 Armurerie		Quantité : 1	
Description : <p>La centrale de traitement d'air permet de ventiler les locaux. Elle traite l'air soufflé dans les locaux, d'un point de vue qualité (filtration des particules) et d'un point de vue thermique (chauffage ou rafraichissement).</p> <p>La partie soufflage de la CTA se compose de caissons de filtration, de caissons avec batteries chaude et froide, d'un caisson motorisation.</p> <p>La partie reprise de la CTA se compose d'un caisson motorisation et d'un caisson filtration.</p> <p>La centrale d'air Armurerie comporte un caisson supplémentaire de mélange d'air, entre la partie soufflage et la partie reprise, permettant de tempérer l'air soufflé par l'air extrait et d'économiser de l'énergie.</p>			
Marque : CIAT			
Référence : AIRTECH 25			
Caractéristiques : Débit soufflage : 1 900 m3/h Débit reprise : 875 m3/h			
Equipement amont : alimentation électrique, commande GTC, air neuf			
Equipement aval : réseau de ventilation Armurerie			
Photographie : 			

Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 3.1 Centrale de traitement d'air

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 25 ans

Notes :

Centrale de Traitement d'Air		Fiche n°	28
		Date :	sept-12
Lot technique :	CVC	Etage :	SS1
Sous lot technique :	CTA	Pièce :	Local stand de tir
Désignation :	CTA 4 stand de tir - soufflage	Quantité :	1
Description :			
La centrale de traitement d'air permet de ventiler les locaux. Elle traite l'air soufflé dans les locaux, d'un point de vue qualité (filtration des particules) et d'un point de vue thermique (chauffage ou rafraichissement).			
La partie soufflage de la CTA se compose de caissons de filtration, de caissons avec batteries chaude et de récupération et d'un caisson motorisation.			
La récupération d'énergie se fait par le biais d'une batterie d'échange thermique sur la centrale de reprise du stand de tir.			
Marque :	CIAT		
Référence :	AIRTECH 300		
Caractéristiques :	Débit soufflage : 22 000 m3/h		
Equipement amont :	alimentation électrique, commande GTC, air neuf		
Equipement aval :	réseau de soufflage stand de tir		
Photographie :			



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) :

§ 3.1 Centrale de traitement d'air

Maintenance corrective / criticité :

selon les locaux U0 - U1

limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle :-

Contrôle à effectuer par un agent habilité :-

Référence DOE :

Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 25 ans

Notes :

Centrale de Traitement d'Air		Fiche n°	29
		Date :	sept-12
Lot technique :	CVC	Etage :	SS1
Sous lot technique :	CTA	Pièce :	Local stand de tir
Désignation :	CTA 5 stand de tir - reprise	Quantité :	1

Description :

La centrale de traitement d'air de reprise permet de ventiler le stand de tir. Elle traite l'air aspiré d'un point de vue qualité (filtration des particules) et récupère l'énergie par le biais d'une batterie d'échange thermique.

Le nettoyage des filtres du stand de tir est réalisé par une société spécialisée (traitement des poudres).

Marque : CIAT

Référence : AIRTECH 375

Caractéristiques : Débit reprise : 25 300 m3/h

Équipement amont : alimentation électrique, commande GTC, air repris

Équipement aval : réseau d'air vicié stand de tir

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 3.1 Centrale de traitement d'air

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 25 ans

Notes :

Centrale de Traitement d'Air

Fiche n° **30**

Lot technique :	CVC	Date :	sept-12
Sous lot technique :	CTA	Etage :	R+5
Désignation :	CTA 6 Laboratoires	Pièce :	extérieur
		Quantité :	1

Description :

La centrale de traitement d'air permet de ventiler les locaux. Elle traite l'air soufflé dans les locaux, d'un point de vue qualité (filtration des particules) et d'un point de vue thermique (chauffage ou rafraîchissement).

La partie soufflage de la CTA se compose de caissons de filtration, de caissons avec batteries chaude et froide.

Marque : CIAT

Référence : AIRTECH 25

Caractéristiques : Débit soufflage : 1 200 m3/h

Equipement amont : alimentation électrique, commande GTC, air neuf

Equipement aval : réseau de soufflage des locaux laboratoires

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 3.1 Centrale de traitement d'air

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :


Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 25 ans

Notes :

Centrale de Traitement d'Air		Fiche n°	31
		Date :	sept-12
Lot technique :	CVC	Etage :	Entresol
Sous lot technique :	CTA	Pièce :	local archive
Désignation :	CTA 7 Accueil	Quantité :	1
Description : La centrale de traitement d'air permet de ventiler les locaux. Elle traite l'air soufflé dans les locaux, d'un point de vue qualité (filtration des particules) et d'un point de vue thermique (chauffage ou rafraichissement). La partie soufflage de la CTA se compose de caissons de filtration, de caissons avec batteries chaude et froide, d'un caisson motorisation. La partie reprise de la CTA se compose d'un caisson motorisation et d'un caisson filtration.			
Marque :		CIAT	
Référence :			
Caractéristiques :		Débit soufflage : 900 m3/h Débit reprise : 900 m3/h	
Equipement amont :		alimentation électrique, commande GTC, air neuf	
Equipement aval :		réseau de ventilation de l'accueil	
Photographie : 			

Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 3.1 Centrale de traitement d'air

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 25 ans

Notes :

Centrale de détection

Fiche n° **32**

Date : sept-12

Lot technique : CVC

Etage : SS1

Sous lot technique : Détection CO

Pièce : bâtiment

Désignation : détection parking

Quantité : 1

Description :

La centrale de détection CO permet de contrôler le taux de monoxyde de carbone contenu dans l'air des parkings. La centrale fonctionne avec un extracteur aspirant l'air d'un réseau de câble réparti dans les parkings et contrôle en permanence sa composition.

Marque : ADS

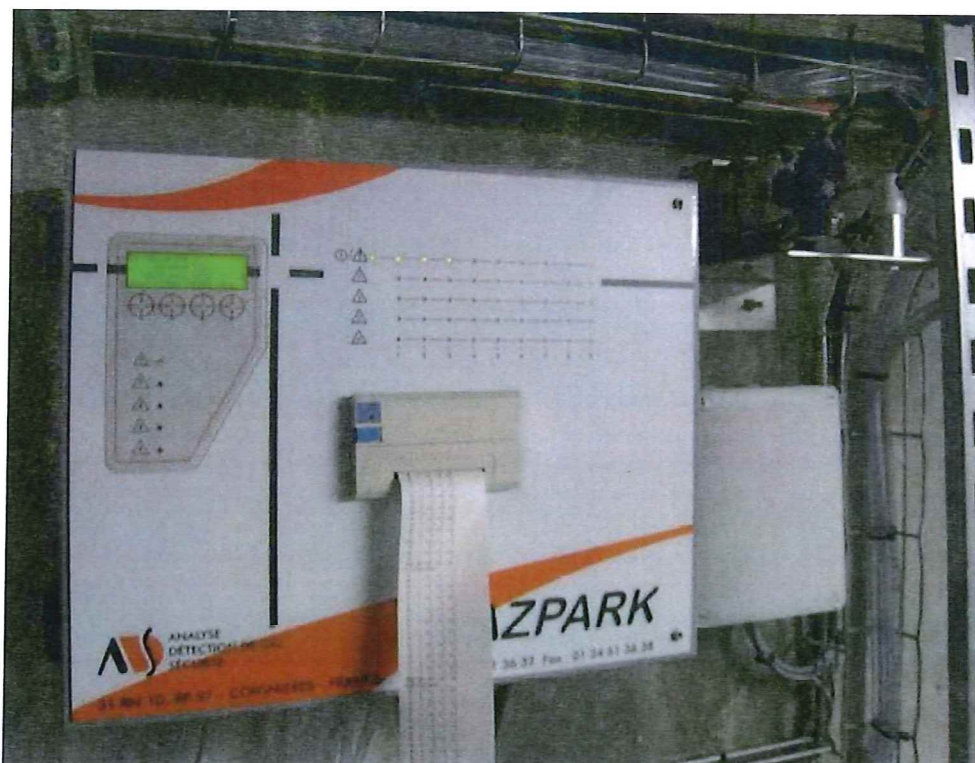
Référence : GAZ COFCO

Caractéristiques :

Equipe ment amont : sonde dans les parkings

Equipe ment aval : extracteurs de désenfumage parkings

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) :

-

Maintenance corrective / criticité :

U0

limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 15 ans

Note :

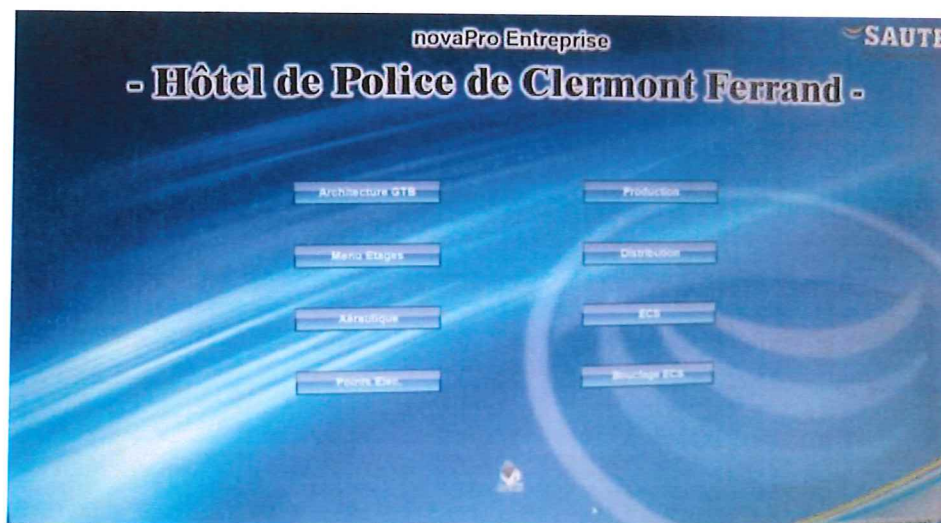
Système de régulation - GTC		Fiche n°	33
		Date :	sept-12
Lot technique :	CVC	Etage :	bâtiment
Sous lot technique :	Régulation	Pièce :	bâtiment
Désignation :	GTC	Quantité :	1

Description :

Le système de gestion centralisée des installations techniques (GTC) est un système informatique permettant de suivre, piloter et contrôler l'ensemble des équipements du site notamment en chauffage, ventilation, climatisation, électricité et production d'eau chaude sanitaire. La GTC se compose d'un poste serveur, situé à l'entresol dans le local mainteneur, d'un poste de supervision situé à l'entresol dans le local mainteneur, d'un écran de visualisation, situé au RDC dans le local chef de poste et d'un ensemble d'unités de traitement local (UTL) réparties dans le bâtiment, pilotant et commandant les équipements terminaux (par exemple: sonde de température, compteur, vanne 3 voies, registre motorisé, variateur de vitesse, commande d'éclairage, ...)

Marque :	SAUTER
Référence :	NOVA PRO
Caractéristiques :	-
Equipement amont :	alimentation électrique - installations techniques
Equipement aval :	installations techniques

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 5.11 système de régulation - GTC

Maintenance corrective / criticité : U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :


Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 23 CVC

Durée de vie de l'équipement : 15 ans

Note :

Armoire électrique		Fiche n°	34
		Date :	sept-12
Lot technique :	CFO	Etage :	bâtiment
Sous lot technique :	Distribution	Pièce :	locaux techniques
Désignation :	TDN/TDR/TDO	Quantité :	70
Description : <p>L'armoire électrique permet de regrouper tous les équipements de distribution d'électricité et de protection des installations électriques.</p> <p>Il existe plusieurs type d'armoire électrique dans le bâtiment, selon leur type de fonctionnement : les armoires TDN dites à énergie normale (alimentation électrique d'EDF), les armoires TDR dites à énergie remplacée (alimentation électrique du groupe électrogène) et les armoires TDO dites à énergie ondulée (alimentation de l'onduleur). Elles sont respectivement au nombre de 20, 8 et 42.</p>			
Marque :		SCHNEIDER ELECTRIC	
Référence :			
Caractéristiques :			
Equipement amont :		TGBTN- TGO - TGBT S/R	
Equipement aval :		équipements terminaux électriques	
Photographie : 			

Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 4.1 Armoire électrotechnique

Maintenance corrective / criticité : U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : contrôle annuel installation électrique

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 22 - CFO et Groupe Electrogène - Dumont - § 3

Durée de vie de l'équipement : 20 ans

Notes :

Le contrôle annuel répond au décret du 14 novembre 1988 et à l'arrêté du 10 octobre 2000.

Cellule HT		Fiche n°	35
		Date :	sept-12
Lot technique :	CFO	Etage :	RDC
Sous lot technique :	Distribution	Pièce :	local transformateur
Désignation :	<div> <div>cellule de coupure</div> <div>cellule de protection</div> </div>	Quantité :	<div> <div>2</div> <div>1</div> </div>

Description :

La cellule haute tension a un rôle d'interrupteur en coupant le courant haute tension. Les cellules de coupure permettent de couper l'arrivée haute tension et la cellule de protection permet de couper le courant afin de protéger le transformateur (interrupteur, fusible). Des fusibles de rechange sont stockés dans le local HT.

Marque : SCHNEIDER ELECTRIC

Référence : SM6

Caractéristiques : -

Equipement amont : livraison HT EDF - tête de câble

Equipement aval : transformateur

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 4.8 Cellules HT

Maintenance corrective / criticité : U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : contrôle annuel installation électrique

Contrôle à effectuer par un agent habilité : maintenance triennale HT

Référence DOE : Lot 22 - CFO et Groupe Electrogène - Dumont - § 3

Durée de vie de l'équipement : 35 ans

Notes :

Le contrôle annuel répond au décret du 14 novembre 1988 et à l'arrêté du 10 octobre 2000.

Transformateur HTA/BT		Fiche n°	36
		Date :	sept-12
Lot technique :	CFO	Etage :	RDC
Sous lot technique :	Distribution	Pièce :	local transformateur
Désignation :	Transformateur HT	Quantité :	1
Description :			
<p>Le transformateur HTA/BT permet de transformer la tension du courant de livraison EDF de 20 000V (haute tension de type A) triphasé à une tension d'utilisation de 400V (basse tension) triphasé.</p>			
Marque :	SCHNEIDER ELECTRIC		
Référence :	TRIHAL		
Caractéristiques :	puissance : 1000 kVA		
Equipement amont :	arrivée haute tension EDF - cellule HT		
Equipement aval :	TGBT		

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 4.9 Transformateur sec

Maintenance corrective / criticité : U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : contrôle annuel installation électrique

Contrôle à effectuer par un agent habilité : maintenance triennale HT

Référence DOE : Lot 22 - CFO et Groupe Electrogène - Dumont - § 3

Durée de vie de l'équipement : 35 ans

Notes :

Le contrôle annuel répond au décret du 14 novembre 1988 et à l'arrêté du 10 octobre 2000.

TGBT		Fiche n°	37
		Date :	sept-12
Lot technique :	CFO	Etage :	SS1 R+2
Sous lot technique :	Distribution	Pièce :	local TGBT local ACROPOL
Désignation :	TGBT N; TGO; TGBTS/R TGBT A-C	Quantité :	3 4

Description :

Le Tableau Général Basse Tension (TGBT) permet de distribuer l'alimentation électrique, arrivant directement du point de livraison (arrivée EDF) ou du point de production (onduleur, groupe électrogène). Il existe plusieurs TGBT dans le bâtiment, selon leur type d'alimentation ou de fonctionnement : TGBT N (alimentation normale depuis arrivée EDF), TGBT S/R (alimentation sécurité/remplacement du groupe électrogène) et TGO (alimentation de l'onduleur) et TGBT A-C (distribution local ACROPOL).

Marque : SCHNEIDER ELECTRIC

Référence : Prisma Plus système P

Caractéristiques : -

Equipement amont : transformateur HT, onduleur, groupe électrogène

Equipement aval : armoires électriques TD

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 4.10 TGBT

Maintenance corrective / criticité : U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : contrôle annuel installation électrique


Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 22 - CFO et Groupe Electrogène - Dumont - § 3

Durée de vie de l'équipement : 20 ans

Notes :

Le contrôle annuel répond au décret du 14 novembre 1988 et à l'arrêté du 10 octobre 2000.

Rectificateur de phase		Fiche n°	38
		Date :	sept-12
Lot technique :	CFO	Etage :	SS1
Sous lot technique :	Distribution	Pièce :	local TGBT
Désignation :		Quantité :	1
Description : Le rectificateur de phase permet de contrôler le déphasage et de remonter la tangente ϕ pour le courant alternatif.			
Marque :	SCHNEIDER		
Référence :	VARSET		
Caractéristiques :	250 kVAR		
Equipement amont :	Transformateur HT		
Equipement aval :	TGBT		
Photographie : 			

Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 4.6 batterie de condensateur

Maintenance corrective / criticité : U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : contrôle annuel installation électrique

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 22 - CFO et Groupe Electrogène - Dumont - § 3

Durée de vie de l'équipement : 20 ans

Notes :

Le contrôle annuel répond au décret du 14 novembre 1988 et à l'arrêté du 10 octobre 2000.

Onduleur

Fiche n° **39**

Date : sept-12

Lot technique : CFO

Etage : SS1

Sous lot technique : Distribution

Pièce : local onduleur

Désignation :

Quantité : 1

Description :

L'onduleur permet de fournir de l'électricité. Il est utilisé afin d'alimenter les installations primordiales du bâtiment. L'alimentation électrique est instantanée en cas de coupure de l'alimentation EDF et permet de maintenir la fourniture en attendant le démarrage du groupe électrogène, sur un réseau spécifique (réseau ondulé).

L'onduleur fournit un courant 400 V triphasé et est alimenté par un ensemble de batteries électrique 12V. La recharge des batteries est effectué par l'onduleur.

Marque : MGE

Référence : Galaxy 7000

Caractéristiques : puissance : 250 kVA autonomie : 20min

Equipement amont : arrivée TGBT

Equipement aval : réseau ondulé - tableaux divisionnaires ondulés (TDO)

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 4.7 Onduleur

Maintenance corrective / criticité : U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : contrôle annuel installation électrique

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 22 - CFO et Groupe Electrogène - Dumont - § 3

Durée de vie de l'équipement : 20 ans

Notes :

Le contrôle annuel répond au décret du 14 novembre 1988 et à l'arrêté du 10 octobre 2000.

Groupe électrogène

Fiche n° **40**

Lot technique :	CFO	Date :	sept-12
Sous lot technique :	Groupe Electrogène	Etage :	RDC
Désignation :	GE	Pièce :	local GE
		Quantité :	1

Description :

Le groupe électrogène est un équipement permettant de fournir de l'électricité au bâtiment en cas de coupure de courant au niveau de l'arrivée EDF. Il s'agit d'un moteur à explosion entraînant un alternateur pour produire de l'énergie électrique.

Le moteur VOLVO à une puissance de 450 kVA. Il est alimenté par une cuve journalière de 630 l située dans le socle du groupe, qui est rechargée par la citerne située au sous-sol 1 d'une capacité de 5000 l.

Marque :	VOLVO (moteur) - MECALTE (alternateur)
Référence :	TAD 12 42 GE (moteur) - ECO 40 1 S (alternateur)
Caractéristiques :	puissance : 450 kVA
Equipement amont :	cuve fioul
Equipement aval :	inverseur de source - réseau électrique secours

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 4.11 groupe électrogène

Maintenance corrective / criticité : U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : contrôle annuel installation électrique

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 22 - CFO et Groupe Electrogène - Dumont - § 3

Durée de vie de l'équipement : 30 - 35 ans

Note :

Cuve fioul 5000l :



Le contrôle annuel répond au décret du 14 novembre 1988 et à l'arrêté du 10 octobre 2000.

Installation photovoltaïque		Fiche n°	41
		Date :	sept-12
Lot technique :	CFO	Etage :	bâtiment
Sous lot technique :	Photovoltaïque	Pièce :	bâtiment
Désignation :		Quantité :	ensemble
Description :			
<p>L'installation photovoltaïque permet de fournir de l'énergie électrique au bâtiment grâce au soleil. Elle est composée de 22 capteurs solaires situés sur la terrasse, d'une armoire électrique, de 2 onduleurs monophasé 230 V. Un panneau didactique est également installé au RDC pour informer de la production d'énergie réalisée.</p>			
Marque :	SMA (onduleur, afficheur), LG (panneau),		
Référence :	Sunny Boy (onduleur), Sunny Matrix (afficheur), LG (panneau)		
Caractéristiques :	puissance onduleur : 2x2.2 kW		
Equipelement amont :	soleil		
Equipelement aval :	TGBT		

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 4.7 Onduleur

Maintenance corrective / criticité : U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : contrôle annuel installation électrique

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 28 - Photovoltaïque - Forclum

Durée de vie de l'équipement : 20 ans

Notes :

Le contrôle annuel répond au décret du 14 novembre 1988 et à l'arrêté du 10 octobre 2000.

Eclairage

Fiche n° **42**

Date : sept-12

Lot technique : CFO

Etage : bâtiment

Sous lot technique : Terminaux

Pièce : bâtiment

Désignation :

Quantité : 2664

Description :

Les éclairages du bâtiment sont de différentes marques, et ont une puissance jusqu'à 400W. Les types d'éclairage définis dans le DOE sont les suivants: A, A1, B, C, D, E, E1, E2, E3, F, F1, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R et S.

Marque : TRILUX ; THORN ; PHILIPS ; EBENOID ; MAZDA

Référence : -

Caractéristiques : de 14 à 400 W

Equipement amont : alimentation depuis TD

Equipement aval : -

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) :

§ 4.3 Luminaires et appareillages
électriques

Maintenance corrective / criticité :

selon les locaux U0

limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : contrôle annuel installation électrique

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE :

Lot 22 - CFO et Groupe Electrogène - Dumont - § 3

Durée de vie de l'équipement : 15 ans

Notes :

Le contrôle annuel répond au décret du 14 novembre 1988 et à l'arrêté du 10 octobre 2000.

Eclairage de secours		Fiche n°	43
		Date :	sept-12
Lot technique :	CFO	Etage :	bâtiment
Sous lot technique :	Terminaux	Pièce :	bâtiment
Désignation :	<div> <div>EVAC</div> <div>EVAC-E</div> <div>EVAC-G</div> <div>AMB-C</div> <div>BAPI</div> <div>BAEH</div> </div>	Quantité :	<div> <div>268</div> <div>172</div> <div>79</div> <div>26</div> <div>6</div> <div>3</div> </div>

Description :

Les éléments d'éclairage de secours permettent d'éclairer les locaux (principalement les circulations et les parkings) en cas de coupure électrique, pendant 1h, à l'aide d'une batteries incorporée. Les équipements installés sont SATI, c'est-à-dire qu'une vérification de l'état de la batterie est réalisée automatiquement et périodiquement.

Les différents types d'éclairage sont : éclairage d'évacuation EVAC, éclairage d'ambiance (pour surfaces importantes), éclairage portatif BAPI, éclairage d'habitation BAEH (autonomie 5h).

Marque :	LUMINOX
Référence :	ULTRALED 45
Caractéristiques :	SATI
Equipement amont :	alimentation d'éclairage normal
Equipement aval :	-

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 4.5 Eclairage de sécurité

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : contrôle annuel installation électrique


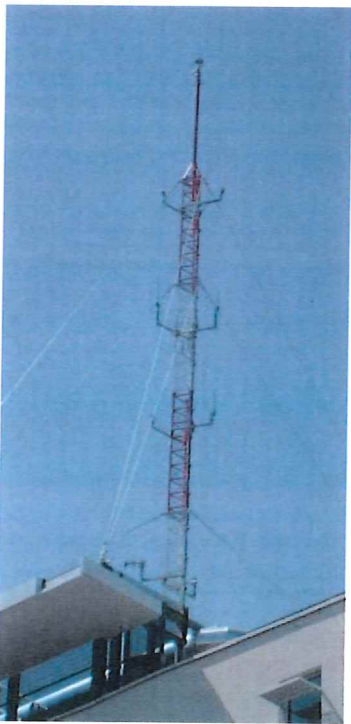
Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 22 - CFO et Groupe Electrogène - Dumont - § 3

Durée de vie de l'équipement : 10 ans

Notes :

Le contrôle annuel répond au décret du 14 novembre 1988 et à l'arrêté du 10 octobre 2000.

Paratonnerre		Fiche n°	44
		Date :	sept-12
Lot technique :	CFO	Etage :	RDC, R+5
Sous lot technique :	Terminaux	Pièce :	extérieur
Désignation :	paratonnerre	Quantité :	1
Description : <p>Le paratonnerre est l'installation qui protège le bâtiment contre la foudre. Il est équipé d'un compteur de foudre. L'évacuation de l'électricité en cas de foudre s'effectue par un conducteur en cuivre plat, de la terrasse jusqu'au sol, via notamment le compteur présent sur le mur à proximité de l'accès au parking véhicule personnel.</p>			
Marque :	Indelec		
Référence :	PREVECTRON		
Caractéristiques :			
Equipement amont :	mat haubané		
Equipement aval :	sol		
Photographie : <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>			

Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) :

-

Maintenance corrective / criticité :

selon les locaux U0

limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE :

Lot 22 - CFO et Groupe Electrogène - Dumont - § 3

Durée de vie de l'équipement : 30 ans

Notes :

Contrôle d'accès

Fiche n° **45**

Date : sept-12

Lot technique : CFA

Etage : bâtiment

Sous lot technique : Contrôle d'accès

Pièce : bâtiment

Désignation : CA

Quantité : ensemble

Description :

Le contrôle d'accès permet de limiter les accès dans le bâtiment notamment pour le public. L'installation se compose d'un système double: une partie générale au bâtiment et une partie spécifique pour le 4ème étage du bâtiment 4. Le système se compose de 2 superviseurs pouvant communiquer, d'un ensemble UTP, commandant les éléments actifs (lecteur de badges, serrures électroniques) Le système permet de gérer aussi l'accès des véhicules (lecteur de badge hyperfréquence, barrières). Le système gère globalement 500 badges.

Pour les issues de secours des locaux sensibles, une installation permet de commander depuis le local chef de poste l'ouverture des portes en cas d'évacuation (système alligator).

Marque : CGIS

Référence :

Caractéristiques : -

Equipement amont : alimentation électrique

Equipement aval : portes et accès

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 5.6 contrôle d'accès

Maintenance corrective / criticité : U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE :

Durée de vie de l'équipement : 15 ans

Notes :

Installation de sonorisation		Fiche n°	46
		Date :	sept-12
Lot technique :	CFA	Etage :	bâtiment
Sous lot technique :	Sonorisation	Pièce :	bâtiment
Désignation :		Quantité :	2

Description :

L'installation de sonorisation permet de diffuser des messages à l'attention de l'ensemble des occupants du bâtiment. Elle est composée d'une centrale de sonorisation, de plusieurs micros, enceintes, haut-parleurs, qui sont répartis sur deux réseaux (accueil et étage).

Marque : BOSCH

Référence : PLE-2MA240-EU

Caractéristiques : 240 W, 6 micros/lignes, 3 sources, 2 RJ45, 2 zones 100

Equipement amont :

Equipement aval :

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 5.4 sonorisation

Maintenance corrective / criticité : U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE :

Durée de vie de l'équipement : 15 ans

Notes :

Installation de vidéo surveillance

Fiche n° **47**

Lot technique : CFA

Date : sept-12

Sous lot technique : Vidéosurveillance

Etage : bâtiment

Pièce : bâtiment

Désignation :

Quantité : 14
59

Description :

L'installation de vidéosurveillance permet de visualiser les locaux. L'installation est composée de 73 caméras (intérieures et extérieures), reliées à un réseau informatique, de moniteurs de visualisation et d'enregistreurs.

Marque : BOSCH
GEUTEBRÜCK

Référence : EX36MNX802W-I
GVK-P207

Caractéristiques : EX36 - CCD MX4 couleur/NB 1/3" 540 lignes infrarouge "black
diamond"
Analogique mini dôme anti-vandale

Equipement amont : alimentation électrique

Equipement aval : -

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 5.10 installation vidéo

Maintenance corrective / criticité : U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

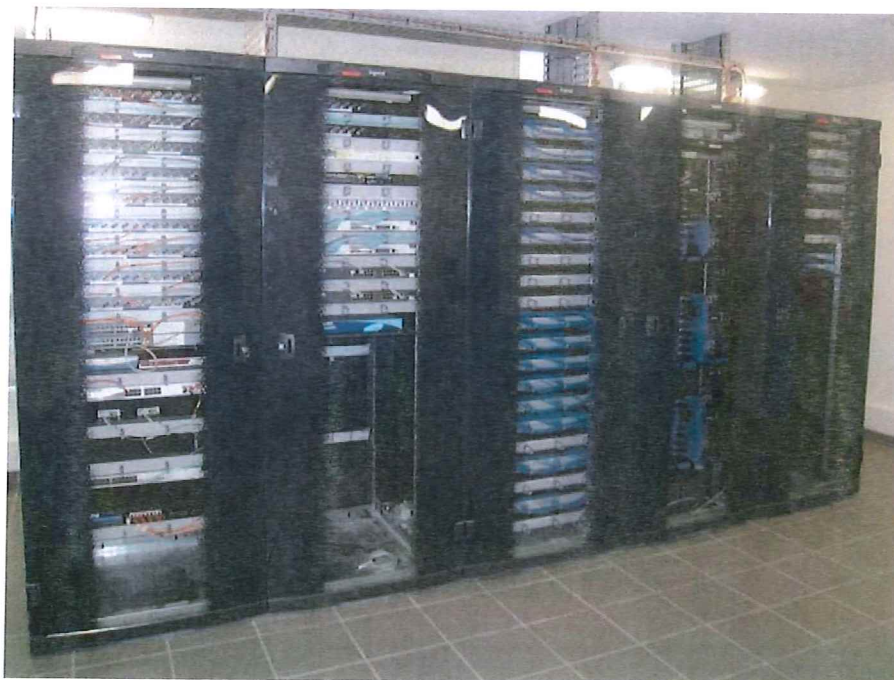
Référence DOE :

Durée de vie de l'équipement : 15 ans

Notes :

Installation téléphonique		Fiche n°	48
		Date :	sept-12
Lot technique :	CFA	Etage :	R+4
Sous lot technique :	Téléphonie	Pièce :	Local PABX
Désignation :	autocom	Quantité :	1
Description : <p>L'installation téléphonique dans le bâtiment est réalisée par un réseau filaire cuivre ou optique. Les arrivées sont faites à partir des chambres de tirage rue de la République et rue Vaucanson et la distribution principale est faite à l'autocom, situé au local PABX.</p> <p>L'autocom dessert l'ensemble des installations téléphoniques des bureaux, à l'exception des installations particulières ayant leur propre tête de ligne (chef de poste, ACROPOL, matériel d'intervention, pièce technique n°1). Les lignes téléphoniques pour les installations techniques sont hors autocom (par exemple ascenseur).</p>			
Marque :	Aastra		
Référence :	-		
Caractéristiques :	-		
Equipement amont :	arrivée tête de ligne opérateur téléphonique		
Equipement aval :	équipements terminaux		

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 5.7 installation téléphonique

Maintenance corrective / criticité : U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE :

Durée de vie de l'équipement : 15 ans

Notes :

Installation d'interphonie		Fiche n°	49
Lot technique : CFA		Date :	sept-12
Sous lot technique : Interphonie		Etage :	bâtiment
Désignation :		Pièce :	bâtiment
		Quantité :	5

Description :

L'installation d'interphonie permet de communiquer dans le bâtiment. Elle se divise en deux parties: l'installation d'interphonie, servant essentiellement pour la sécurité incendie et l'installation de visiophonie, servant essentiellement pour le contrôle d'accès. Les équipements sont reliés au local chef de poste.

Marque : AIPHONE

Référence : AX8MV

Caractéristiques : 16 lignes couleur noire

Equipement amont : alimentation électrique

Equipement aval : -

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 5.2 interphone

Maintenance corrective / criticité : U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle :-

Contrôle à effectuer par un agent habilité :-

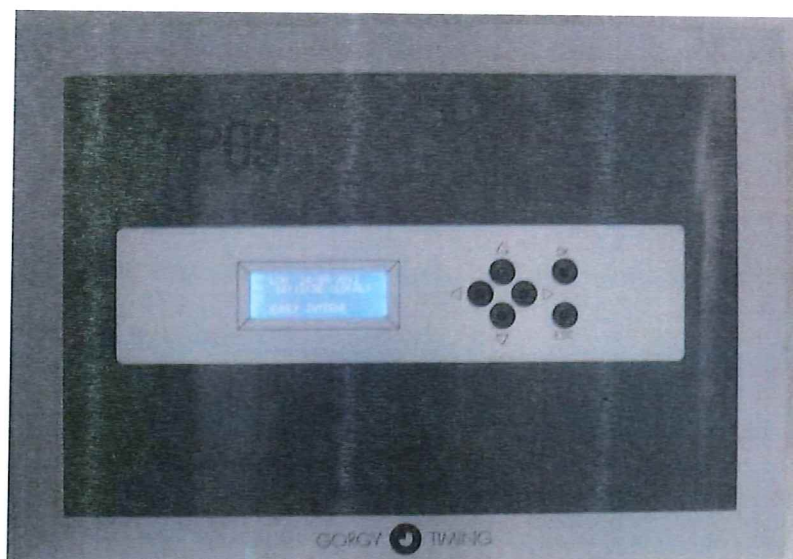
Référence DOE :

Durée de vie de l'équipement : 15 ans

Notes :

Horloge		Fiche n°	50
		Date :	sept-12
Lot technique :	CFA	Etage :	bâtiment
Sous lot technique :	Horloge	Pièce :	bâtiment
Désignation :		Quantité :	1
Description : L'installation d'horloge permet de distribuer l'heure dans l'ensemble du bâtiment. Elle se compose d'une horloge mère située au local chef de poste et d'horloges réceptrices réparties dans le bâtiment.			
Marque :	GORGY TIMING		
Référence :	92140/1D008		
Caractéristiques :	RTCP09		
Equipement amont :	alimentation électrique		
Equipement aval :	-		

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 5.8 horloge

Maintenance corrective / criticité : U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE :

Durée de vie de l'équipement : 15 ans

Notes :

Arrivée eau froide

Fiche n° **51**

Date : sept-12

Lot technique : Plomberie

Etage : SS1

Sous lot technique : Distribution

Pièce : LT stand de tir

Désignation : arrivée générale

Quantité : 1

Description :

L'arrivée d'eau froide permet de distribuer l'eau de ville dans le bâtiment. Elle se compose de vannes de coupure, d'un compteur (appartenant au réseau de distribution de la ville), d'un filtre, d'un clapet anti-retour, d'un régulateur de pression, d'une manchette témoin.

Marque : HONEYWELL

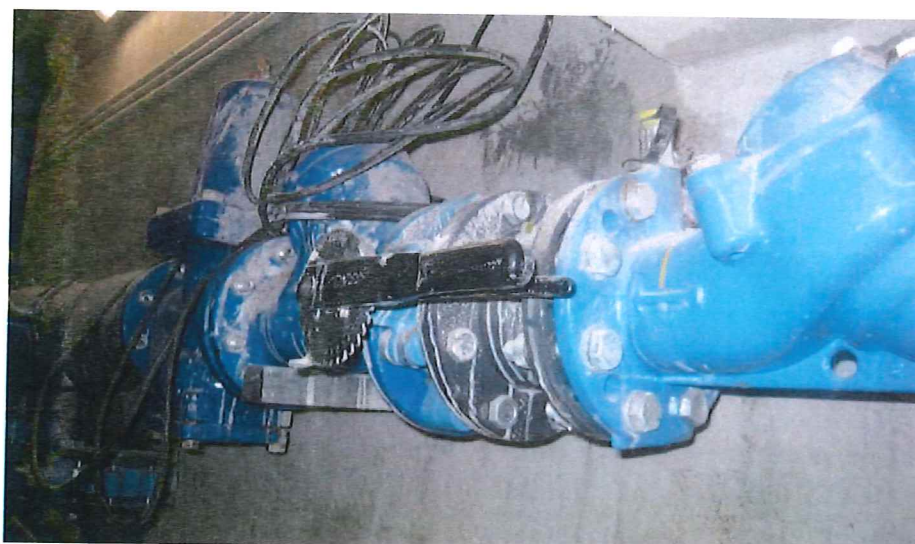
Référence : -

Caractéristiques : DN 100

Equipement amont : tuyauterie d'eau de ville

Equipement aval : réseau eau froide

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 6.1 réseau hydraulique

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle :-

Contrôle à effectuer par un agent habilité : contrôle d'étanchéité disconnecteur

Référence DOE : Lot 24 - Plomberie - Pizon, 2 - Notices techniques du matériel

Durée de vie de l'équipement : 30 ans

Notes :

Chauffe-eau électrique		Fiche n°	52
		Date :	sept-12
Lot technique :	Plomberie	Etage :	bâtiment
Sous lot technique :	Production ECS	Pièce :	bâtiment
Désignation :	ballon ECS	Quantité :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px; display: inline-block;"> 12 11 1 3 </div>
Description : Le chauffe eau électrique permet de produire de l'eau chaude sanitaire pour les locaux sanitaires particuliers. Les chauffe eau sont positionnées à proximité des locaux et ne sont donc pas prévus pour du bouclage. Les locaux concernés sont peu consommateurs et ne sont donc pas alimentés par le réseau d'eau chaude sanitaire bouclé.			
Marque :	Pacifi		
Référence :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px; display: inline-block;"> 821198 841127 871168 881163 </div>		
Caractéristiques :	<div style="border-left: 1px solid black; padding-left: 5px; display: inline-block;"> type ARPEGE ; capacité 15L type ACI+ ; capacité 50L type ACI+ ; capacité 150L type ACI+ ; capacité 200L </div>		
Equipement amont :	distribution eau froide - alimentation électrique		
Equipement aval :	terminaux sanitaires (lavabos, évier, lave main, douche)		
Notes :			

Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 6.15 Ballon eau chaude sanitaire

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 24 - Plomberie - Pizon - fiche DAF 53

Durée de vie de l'équipement : 15 ans

Photographie :



Adoucisseur		Fiche n°	53
		Date :	sept-12
Lot technique :	Plomberie	Etage :	R+5
Sous lot technique :	Production ECS	Pièce :	local ECS
Désignation :	réseau ECS	Quantité :	1
Description : <p>L'adoucisseur permet de détartrer l'eau. En effet, l'eau va perdre son calcaire (Th : 0°f), retenu par la résine contenue dans la bouteille. En sortie d'adoucisseur, une vanne de cépage permet d'injecter une partie d'eau non adoucie afin d'augmenter le Th de 0° à 7/8°; en effet, le Th à 0° corrode les installations.</p> <p>Le nettoyage de la résine se fait par le biais d'eau salée, contenu dans un bac à sel à proximité de l'adoucisseur. La fréquence de régénération est déterminée par le volume d'eau adoucie produit.</p>			
Marque :	PERMO		
Référence :	7100 ALCYO		
Caractéristiques :	volume de résine : 100l		
Equipement amont :	distribution d'eau froide pour l'eau chaude sanitaire		
Equipement aval :	réseau d'eau chaude sanitaire		

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 6.4 traitement d'eau réseau fermé

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

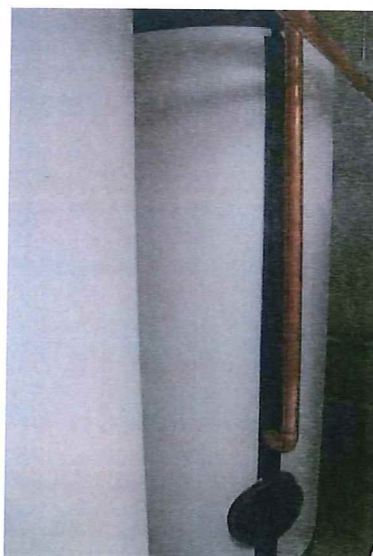
Référence DOE : Lot 24 - Plomberie - Pizon - 97 Adoucisseur PERMO 7100

Durée de vie de l'équipement : 15 ans

Note :

Capteur solaire		Fiche n°	54
		Date :	sept-12
Lot technique :	Plomberie	Etage :	R+5
Sous lot technique :	Production ECS	Pièce :	toiture
Désignation :		Quantité :	15
Description : L'installation de production d'ECS solaire est composé de 15 capteurs solaires en toiture du bâtiment et d'un groupe de transfert dans le local ECS. Ce groupe de transfert est composé d'une pompe en réseau primaire et secondaire ainsi que d'un échangeur à plaque.			
Marque :	De Dietrich		
Référence :	PRO C 250 H		
Caractéristiques :	type dietrisol		
Equipement amont :	alimentation électrique		
Equipement aval :	réseau d'eau chaude sanitaire		

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 6.16 panneaux solaires

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 24 - Plomberie - Pizon - fiche DAF 53

Durée de vie de l'équipement : 15 ans

Note :

Pompe de relevage

Fiche n° **55**

Date : sept-12

Lot technique : Plomberie

Etage : SS2
SS2
SS1

Sous lot technique : Relevage

Pièce : parking

Désignation :
[ruissèlement parking
EU-UV sanitaire s-s
relevage aire de lavage

Quantité :
[2
1
1

Description :

La pompe de relevage permet de récupérer les eaux de divers provenances (eaux usées, eaux pluviales, eaux vannes) et de transférer l'eau à un niveau plus élevé. Les pompes de relevages sont situées en sous sol, afin de relever les eau de ruissellements des parkings, les eaux des sanitaires en sous sol et les eaux de la station de lavage.

Marque : GRUNDFOS

Référence :
[SLV.80.100.40.4.51D
DUOLIFT 50.11.3 TRI
DUOLIFT 50B.08.3

Caractéristiques : avec armoire de commande

Equipement amont : alimentation électrique, réseau d'eau EU, EU, EP.

Equipement aval : réseau d'assainissement public

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 6.16 panneaux solaires

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 24 - Plomberie - Pizon, 2 - 49 Pompe de relevage EU-EV, 75
Station de relevage EU-EV, 76 Pompe Exhaure, 78 Station de
relevage aire de lavage

Durée de vie de l'équipement : 15 - 20 ans

Note :

installation sanitaire

Fiche n° **56**

Lot technique : Plomberie

Date : sept-12

Sous lot technique : Terminaux

Etage : bâtiment
RDC

Désignation : [sanitaires
GAV

Pièce : bâtiment
GAV

Quantité : [28
4

Description :

Les installations sanitaires comprennent l'ensemble des douches, éviers, lavabos, urinoirs et WC. Les consommations d'eau sont optimisées par la mise en place de robinets temporisés et de mousseurs.

Les équipements sont équipés de limiteur de température afin d'éviter les brûlures lors des chocs thermiques sur le réseau ECS.

Les installations de la zone GAV et LRA sont sur détection et en inox inviolable, afin d'éviter les dégradations.

Marque : JACOB DELAFON - PRESTOS

Référence : -

Caractéristiques : matériau : porcelaine, inox.

Equipement amont : distribution eau froide, distribution eau chaude sanitaire

Equipement aval : -

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 6.11 - 6.12 - 6.13

Maintenance corrective / criticité : selon les locaux U0 - U1
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : -

Référence DOE : Lot 24 - Plomberie - Pizon, 2 - Notices techniques du matériel

Durée de vie de l'équipement : 30 ans

Note :

Extincteur		Fiche n°	57
		Date :	sept-12
Lot technique :	Sécurité incendie	Etage :	bâtiment
Sous lot technique :	Protection	Pièce :	bâtiment
Désignation :	*vide*	Quantité :	ens

Description :

L'extincteur permet de combattre un incendie. En fonction des risques d'incendie dans les locaux le type d'extincteur varie: soit eau et poudre ou additif, soit C02.

Marque : SICLI

Référence : ABC

Caractéristiques :

Equipe ment amont : -

Equipe ment aval : -

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 7.6 extincteur

Maintenance corrective / criticité : U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : contrôle annuel

Référence DOE :

Durée de vie de l'équipement : 10 ans

Note :

Système de sécurité incendie		Fiche n°	58
		Date :	sept-12
Lot technique :	Sécurité incendie	Etage :	RDC
Sous lot technique :	Protection	Pièce :	bâtiment
Désignation :	SSI	Quantité :	1
Description :			
<p>Le bâtiment est équipé d'une centrale de sécurité incendie. Celle-ci se compose de :</p> <ul style="list-style-type: none">- un système de détection incendie (SDI) relié aux différents détecteurs de fumée et déclencheurs manuels,- un centraliseur de mise en sécurité incendie (CMSI), commandant les sirènes, le désenfumage, les clapets coupe feu, les portes coupe feu et les portes sous contrôle d'accès (hors UGIS).			
Marque :	CHUBB		
Référence :	UTI.COM / CMSI.COM		
Caractéristiques :			
Equipement amont :	alimentation électrique		
Equipement aval :	équipements asservis		

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 7.1 détection incendie

Maintenance corrective / criticité : U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :


Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : contrôle triennal

Contrôle à effectuer par un agent habilité : contrôle annuel

Référence DOE :

Durée de vie de l'équipement : 15 ans

Note :

Portail		Fiche n°	59
		Date :	sept-12
Lot technique :	Fermeture électrique	Etage :	RDC
Sous lot technique :	Portail	Pièce :	extérieur
Désignation :	accès véhicules	Quantité :	[1 3
Description : <p>Le portail permet de contrôler et d'interdire les accès pour les véhicules et les piétons. Les portails motorisés sont mis en place sur les accès véhicules de service, véhicules personnels et voie pompier. Sur les deux premiers accès, les portails sont de type guillotine. Les portails sont composés d'une toile en maille inox.</p>			
Marque :	DOITRAND		
Référence :	DBMS 90		
Caractéristiques :			
Equipement amont :	alimentation électrique - commande contrôle d'accès		
Equipement aval :	accès véhicules		
Photographie : 			

Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 8.1 porte de parking

Maintenance corrective / criticité : U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :


Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : contrôle semestriel

Référence DOE : Lot 08 - Serrurerie Métallerie - Chambon Gauthier - DAF 1024

Durée de vie de l'équipement : 15 - 20 ans

Note :

Barrière levante automatique		Fiche n°	60
		Date :	sept-12
Lot technique :	Fermeture électrique	Etage :	RDC
Sous lot technique :	Portail	Pièce :	extérieur
Désignation :	accès véhicules	Quantité :	[2 2
Description : <p>La barrière permet de contrôler les accès des véhicules, que ce soit pour les accès au parking véhicule personnel ou au parking véhicule de service.</p> <p>La barrière permet une utilisation fréquente avec une ouverture et fermeture rapide.</p>			
Marque :	FAAC		
Référence :	[10465538 10465338		
Caractéristiques :	620 gauche/droite ; lisse rectangulaire 2815mm ; flasque de fixation 615 ; plaque de fondation à sceller ; Safebeam ; Electrovanne de déblocage		
Equipelement amont :	alimentation électrique - commande contrôle d'accès		
Equipelement aval :	accès véhicules		
Photographie : 			

Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 8.1 porte de parking

Maintenance corrective / criticité : U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : contrôle semestriel

Référence DOE : Lot 27 - SSI + réseau informatique - Centrelec - DAF 5817

Durée de vie de l'équipement : 15 - 20 ans

Note :

Borne escamotable		Fiche n°	61
		Date :	sept-12
Lot technique :	Fermeture électrique	Etage :	RDC
Sous lot technique :	Borne	Pièce :	extérieur
Désignation :	accès véhicules	Quantité :	8

Description :

La borne escamotable permet de contrôler les accès des véhicules de service et les véhicules personnel, de manière très sécurisée (haute résistance aux chocs).

La borne se déplace à l'aide d'un vérin hydraulique, permettant une rapidité de mouvement et donc de fermeture en cas de tentative d'intrusion.

Marque : FAAC

Référence : 116000

Caractéristiques : 275 HT 600 RAL 7021

Equipement amont : alimentation électrique - commande contrôle d'accès

Equipement aval : accès véhicules

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 4

Maintenance corrective : niveau 1 à 4

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 8.1 porte de parking

Maintenance corrective / criticité : U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : -

Contrôle à effectuer par un agent habilité : contrôle semestriel

Référence DOE :

Durée de vie de l'équipement : 15 - 20 ans

Note :

Ascenseur		Fiche n° 62
		Date : sept-12
Lot technique :	Ascenseur	Etage : bâtiment
Sous lot technique :	Ascenseur	Pièce : bâtiment
Désignation :	<div> <div>N°1</div> <div>N°2</div> <div>N°3</div> <div>N°4</div> </div>	Quantité : <div> <div>1</div> <div>1</div> <div>1</div> <div>1</div> </div>

Description :

L'ascenseur permet d'accéder facilement aux différents niveaux du bâtiment. Les ascenseurs sont à moteur électrique, avec une machinerie embarquée (sur toit de cabine).
L'ascenseur 1 est utilisé pour naviguer dans le bâtiment 1 et peut être utilisé comme monte charge.
L'ascenseur 2 est utilisé pour naviguer dans les bâtiments 2, 3, 4 et peut être utilisé comme monte charge. Il permet l'accès du public aux étages.
L'ascenseur 3 est utilisé pour naviguer dans les bâtiments 2, 3, 4 et peut être utilisé comme monte charge. Il permet l'accès à la terrasse en R+5.
L'ascenseur 4 est utilisé pour naviguer dans les bâtiments 2, 3, 4. Il est réservé à l'accès au R+4.

Marque : Astrem

Référence : -

Caractéristiques :

1025 kg - 13 personnes - 2 faces - 8 niveaux

1000 kg - 13 personnes - 1 faces - 7 niveaux

1025 kg - 13 personnes - 2 faces - 11 niveaux

650 kg - 8 personnes - 2 faces - 10 niveaux

Equipement amont : alimentation électrique

Equipement aval : commande contrôle d'accès

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive définie par l'arrêté du 18 novembre 2004

Maintenance corrective de type contrat étendu, défini dans la norme FD P 82-022

Maintenance préventive (cf annexe 1) : § 9.1 ascenseur

Maintenance corrective / criticité : U0
limite d'intervention à 1h

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle : contrôle technique quinquennal

Contrôle à effectuer par un agent habilité : visite périodique

Référence DOE : Lot 17 - Ascenseurs - Astrem

Durée de vie de l'équipement : 30 ans

Note :

Le contrôle technique quinquennal répond aux arrêtés du 7 mai et du 7 août 2012, relatifs aux contrôles techniques à réaliser dans les installations d'ascenseurs.

La visite périodique répond à l'arrêté du 18 novembre 2004, relatif à l'entretien des installations d'ascenseurs.

Installation de sécurité

Fiche n° **63**

Lot technique :	Clos et Couvert	Date :	sept-12
Sous lot technique :	Sécurité toiture	Etage :	R+3 / R+5
Désignation :	toiture terrasse	Pièce :	terrasse
		Quantité :	ensemble

Description :

Les installations de sécurité en toiture terrasse concernent les lignes de vie. Ces équipements sont présents sur les terrasses non pourvues de garde corps. Les lignes de vie permettent d'éviter les chutes de personne.

Marque : l'Echelle Européenne (potelet) - Tractel (ligne de vie)

Référence : Travspring (ligne de vie)

Caractéristiques : [longueur : 36 m
longueur : 208 m

Equipement amont : dalle béton

Equipement aval : EPI (harnais de sécurité)

Photographie :



Niveau de maintenance à effectuer sur l'équipement :

Maintenance préventive : niveau 1 à 3

Maintenance corrective : niveau 1 à 3

Maintenance préventive (cf annexe 1) :

-

Maintenance corrective / criticité :

Contrôle réglementaire :

Contrôle à effectuer par un Bureau de contrôle :-

Contrôle à effectuer par un agent habilité : contrôle annuel équipement de sécurité

Référence DOE : Lot 05 - Etanchéité - ECB, fiche 20 (potelet) et 21 (ligne de vie)

Durée de vie de l'équipement : 30 ans

Note :

ANNEXES

Annexe 1 - Gammes de maintenance minimales à respecter

Annexe 2 - Fiche descriptive de l'utilisation des ventilo-convecteurs